



COMUNE DI PISCIOTTA
PROVINCIA DI SALERNO

Ufficio

Responsabile Settore LL.PP.

Proposta n. 85 del 26/02/2020 istruita da: Arch. Domenico CONTI
Determina di settore n. 42 del 26/02/2020
Determina di R.G. n. 87 del 04/03/2020

OGGETTO : LAVORI DI “RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SEDE COMUNALE DI PISCIOTTA: PALAZZO MANDINA” – APPROVAZIONE CERTIFICATO DI ESECUZIONE LAVORI

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 94 del 08/10/2019, esecutiva ai sensi di legge, con la quale si approvava il progetto esecutivo dei lavori di **Riqualificazione ed efficientamento energetico della sede comunale di Pisciotta: Palazzo Mandina** per l'importo complessivo di euro 50.000,00 di cui euro 32.578,18 per lavori a base d'asta, euro 842,86 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso e € 163.578,96 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

in seguito allo svolgimento di una procedura telematica di affidamento diretto, per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori di "Riqualificazione ed efficientamento energetico della sede comunale di Pisciotta: Palazzo Mandina", con determinazione n. 190/LLPP del 18/10/2019 è stata disposta l'aggiudicazione in favore dell'Operatore Economico Costruzioni Elettriche Chirico S.r.l., con sede in via del Cenobio, 41 - Ceraso (SA), codice fiscale: 05042780659;

in data del 15/11/2019, prot. 9442, è stato stipulato il relativo contratto sotto forma di scrittura privata;

Visto che il Direttore dei Lavori, ing. Vittorio Maiese, ha presentato tutta la documentazione relativa alla Contabilità Finale sottoscritta senza riserve dall'impresa;

Visto che lo stesso Direttore dei Lavori ha presentato la documentazione relativa al Certificato di Regolare Esecuzione da cui risulta che:

- l'importo contrattuale complessivo dei lavori autorizzato è di euro 32.866,00;
- i lavori sono stati ultimati in tempo utile e corrispondono alle registrazioni fatte nei registri contabili dei quali è stata eseguita la revisione;
- i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte;
- l'importo contrattuale finale dei lavori, al netto del ribasso d'asta, ammonta a euro 32.866,00, a cui non si deducono i pagamenti in acconto che non sono stati effettuati, per cui il residuo credito dell'impresa appaltatrice, di € 32.866,00 oltre all'I.V.A.;
- i lavori sono stati eseguiti in base ai termini contrattuali;
- l'impresa ha firmato la contabilità finale SENZA RISERVE;

Atteso che, per quanto sopra espresso, il credito esigibile della ditta appaltatrice per l'esecuzione dei lavori in parola ammonta a € 32.866,00 così determinati:

A) Importo netto del Conto finale redatto dal D.L.	€ 32.866,00
B) Correzioni sullo Conto finale	€ 0,00
C) Detrazioni	€ 0,00
Rest a credito liquido della ditta	€ 32.866,00

Ritenuto pertanto opportuno procedere all'assestamento del quadro economico finale dell'opera come segue:

A) Somme per lavori:

1) importo lavori al netto del ribasso	euro	32.023,17	
2) costo per la sicurezza dei cantieri	euro	842,86	
Totale somme per lavori	euro	<u>32.866,00</u>	<u>32.866,00</u>

B) Somme a disposizione dell'amministrazione:

1) Per lavori in economia	euro	0,00	
2) Rilievi accertamenti ed indagini	euro	0,00	
3) Allacciamenti a pubblici servizi	euro	0,00	
4) Imprevisti.....	euro	0,00	
5) Acquisizione di aree o immobili	euro	0,00	
6) Accantonamenti	euro	0,00	
7) Spese tecniche di progettazione e DL	euro	7.436,00	
8) Incentivi	euro	224,59	
9) Spesa per commissioni giudicatrici.....	euro	0,00	
10) Pubblicità e per opere artistiche	euro	0,00	
11) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche	euro	0,00	
12) IVA ed eventuali altre imposte	euro	3.288,60	
Totale somme a disposizione.....	euro	<u>10.949,19</u>	<u>10.949,19</u>
Totale complessivo		euro	43.815,19
Economie		euro	6.184,81

DATO ATTO CHE:

- L'appaltatore risulta in regola con i pagamenti dei contributi assistenziali ed assicurativi per i propri dipendenti, così come richiesto dalla legge e ribadito nel capitolato speciale di gara, ciò risultando dal DURC acquisito agli atti dell'Ufficio Tecnico;
- Agli avvisi ad opponendum ha tenuto luogo apposita certificazione della Direzione dei lavori, attestante che, nel corso dei lavori, non sono occorse occupazioni e/o espropriazioni;

Ritenuto di dover provvedere in merito

DETERMINA

1. di approvare la Contabilità Finale e le risultanze del Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori di "Riqualificazione ed efficientamento energetico della sede comunale di Pisciotta: Palazzo Mandina", eseguiti dall'impresa Costruzioni Elettriche Chirico S.r.l., con sede in via del Cenobio, 41 - Ceraso (SA), codice fiscale: 05042780659, ammontanti a complessivi euro 32.886,00 al netto del ribasso d'asta;
2. di prendere e dare atto che la ditta esecutrice ha sottoscritto il Certificato di Regolare Esecuzione senza riserve;
3. di dare atto che il residuo credito dell'impresa rilevabile dalla documentazione relativa al Conto finale e al Certificato di Regolare Esecuzione, al netto del ribasso d'asta, ammonta a € 32.886,00, oltre all'I.V.A.;
4. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
5. di provvedere allo svincolo della cauzione definitiva prestata dall'appaltatore a garanzia del mancato od inesatto adempimento delle obbligazioni dedotte in contratto;
6. di assestare il quadro economico finale dell'opera così come articolato in premessa;
7. di dare atto che la presente determina:
 - è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria a cura del responsabile del servizio ragioneria;
 - va inserita nel registro delle determinazioni, tenuto presso l'ufficio tecnico;
 - va pubblicata per quindici giorni consecutivi all'Albo pretorio del Comune di Pisciotta;

Pisciotta, 04/03/2020

Il Responsabile del Settore
Arch. Domenico CONTI

LA PRESENTE DETRMINA NON NECESSITA DEL PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Pisciotta, 04/03/2020

Il Responsabile del Settore
Dr.ssa Felicia SATURNO

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE