



COMUNE DI PISCIOTTA

Provincia di Salerno

DELIBERAZIONE GIUNTA COMUNALE Num. 77

OGGETTO: **LAVORI DI PARCHEGGIO DI VIA BORGO: INTERVENTI DI IMPERMEABILIZZAZIONE E REGIMAZIONE DELLE ACQUE METEORICHE. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.**

L'anno **DUEMILAVENTUNO** addì **VENTI** del mese di **OTTOBRE** alle ore **11,40** nella sala delle adunanze. Previa l'osservanza delle formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero oggi convocati a seduta i componenti della Giunta Comunale nelle forme di legge. All'appello risultano

presenti:

ON. ETTORE LIGUORI SINDACO
DOTT. SERGIO DI BLASI VICE SINDACO
ARCH. ANTONIO GRECO ASSESSORE

assentii:

Assessori Presenti N°. **3** Assessori Assenti N°. **//**

Partecipa il Segretario Comunale, dott.ssa Francesca Faracchio, il quale provvede alla redazione del presente verbale. Essendo legale il numero degli intervenuti, il SINDACO On. ETTORE LIGUORI assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.



COMUNE DI PISCIOTTA

Ufficio Tecnico

18 OTTOBRE 2021

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER LA GIUNTA COMUNALE

SOGGETTO PROPONENTE: ASSESSORE AI LAVORI PUBBLICI

Provvedimento Proposto: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO

Oggetto: Lavori di **PARCHEGGIO DI VIA BORGO: INTERVENTI DI IMPERMEABILIZZAZIONE E REGIMAZIONE DELLE ACQUE METEORICHE. CUP: B37H21007870004**

PREMESSO CHE:

- L'arch. Domenico Conti è il Responsabile Unico del Procedimento di attuazione degli interventi previsti dal programma triennale e dall'elenco annuale dei lavori pubblici, per le fasi della progettazione, dell'affidamento e dell'esecuzione e svolge il compito di Responsabile del Procedimento per l'intervento in oggetto ai sensi dell'art. 5, comma 2, della legge n. 241/90 e smi;
- Con deliberazione della Giunta Comunale n. 37 del 04/05/2020, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "Realizzazione rivestimento e completamento parcheggio pubblico ubicato in via Borgo in Pisciotta capoluogo", finanziato con il diverso utilizzo, autorizzato dalla Cassa depositi e prestiti, delle economie dei mutui di seguito indicati:

Posizione mutuo	Economia	Autorizzazione CDP – Protocollo	Autorizzazione CDP – data
4375440	€ 166,18	5165	10/03/2020
4420767	€ 2.953,48	5170	10/03/2020
4555115	€ 60.286,43	5171	10/03/2020
4499168	€ 122.476,70	5172	10/03/2020
4347724/00	€ 6.340,57	5162	10/03/2020
4347724/01	€ 8.949,65	5163	10/03/2020
4347749/01	€ 6.022,82	5164	10/03/2020
4375445/00	€ 799,08	5166	10/03/2020
4375445/01	€ 1.250,42	5167	10/03/2020
4375631/00	€ 2.482,06	5168	10/03/2020
4375631/01	€ 3.884,00	5169	10/03/2020
sommano	€ 215.611,39		

- Che i lavori di "Realizzazione rivestimento e completamento parcheggio pubblico ubicato in via Borgo in Pisciotta capoluogo" sono stati ultimati, il Direttore dei Lavori, ing. Orlando Iannone, ha redatto il Certificato di Regolare Esecuzione, approvato con determinazione n. 132/LLPP del 21/09/2021;
- Che, in seguito alla chiusura dell'intervento sopra richiamato, è stata accertata una ulteriore economia di € 46.168,88, distribuita sui seguenti mutui:

Posizione mutuo	Economia
4375440	€ 166,18
4420767	€ 2.953,48
4499168	€ 13.320,62
4347724/00	€ 6.340,57
4347724/01	€ 8.949,65
4347749/01	€ 6.022,82
4375445/00	€ 799,08

4375445/01	€ 1.250,42
4375631/00	€ 2.482,06
4375631/01	€ 3.884,00
sommano	€ 46.168,88

- Che l'Amministrazione Comunale ha stabilito di utilizzare le economie di cui sopra per ulteriori interventi migliorativi sulla stessa struttura del parcheggio coperto di via Borgo, con l'esecuzione di lavori di impermeabilizzazione e di regimazione delle acque meteoriche, richiedendo alla Cassa depositi e prestiti l'ulteriore devoluzione delle economie sopra richiamate;
- che il Responsabile del Procedimento ha stabilito, ai sensi dell'art. 24, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., l'omissione dei livelli di progettazione di fattibilità tecnica ed economica e definitiva, in quanto l'intervento non richiede l'acquisizione di pareri e/o atti di assenso da parte di altri enti e il livello esecutivo contiene tutti gli elementi previsti per i livelli omessi, salvaguardando la qualità della progettazione;
- per la realizzazione dell'opera sopra specificata il progetto esecutivo è stato redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale;
- ai sensi dell'art. 23, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., attraverso la progettazione, articolata nelle tre fasi previste, si deve assicurare:
 - il soddisfacimento dei fabbisogni della collettività;
 - la qualità architettonica e tecnico funzionale e di relazione nel contesto dell'opera;
 - la conformità alle norme ambientali, urbanistiche e di tutela dei beni culturali e paesaggistici, nonché il rispetto di quanto previsto dalla normativa in materia di tutela della salute e della sicurezza;
 - un limitato consumo del suolo;
 - il rispetto dei vincoli idro-geologici, sismici e forestali nonché degli altri vincoli esistenti;
 - il risparmio e l'efficientamento energetico, nonché la valutazione del ciclo di vita e della manutenibilità delle opere;
 - la compatibilità con le preesistenze archeologiche;
 - la razionalizzazione delle attività di progettazione e delle connesse verifiche attraverso il progressivo uso di metodi e strumenti elettronici specifici quali quelli di modellazione per l'edilizia e le infrastrutture;
 - la compatibilità geologica, geomorfologica, idrogeologica dell'opera;
 - accessibilità e adattabilità secondo quanto previsto dalle disposizioni vigenti in materia di barriere architettoniche.
- Ai sensi dell'art. 23, comma 8, del D.Lgs. 50/2016:

Il progetto esecutivo, redatto in conformità al progetto definitivo, determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare, il relativo costo previsto, il cronoprogramma coerente con quello del progetto definitivo, e deve essere sviluppato ad un livello di definizione tale che ogni elemento sia identificato in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo. Il progetto esecutivo deve essere, altresì, corredata da apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti in relazione al ciclo di vita.

- VISTO** ed esaminato il progetto esecutivo, composto dai seguenti elaborati:
1. relazione descrittiva
 2. capitolo speciale d'appalto
 3. grafici
 4. computo metrico
 5. elenco e analisi prezzi
 6. stima costo manodopera e sicurezza
 7. costi sicurezza
 8. quadro economico
- dal quale risulta: che sono determinati in ogni dettaglio i lavori da realizzare e il relativo costo previsto e che lo stesso progetto è sviluppato ad un livello di definizione tale che ogni elemento è identificabile in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo;
- RILEVATO** che l'elenco degli elaborati è conforme a quanto previsto dall'art. 24, comma 2, del DPR n. 207/2010, tuttora in vigore;
- CONSIDERATO** che la soluzione progettuale proposta:
- individua compiutamente i lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabiliti dalla stazione appaltante;
- contiene tutti gli elementi necessari per definire compiutamente i lavori nonché la quantificazione definitiva del limite di spesa per la realizzazione;
- costituisce un lotto funzionale non ulteriormente frazionabile per le caratteristiche e le dimensione dell'intervento che non rendono praticabile tale ulteriore suddivisione;

VISTA la validazione del progetto esecutivo in data 18/10/2021, redatta, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016, dal responsabile del procedimento, con la quale si è preso atto della verifica del livello progettuale e del rapporto conclusivo di cui all'art. 26, comma 8 dello stesso D.Lgs. n. 50/2016;

VISTO che la stima prevede per la realizzazione dell'opera un costo di **€ 46.168,88**, così suddiviso:

	lavori	€ 32.112,83
	di cui per la sicurezza	€ 217,45
	oneri per la sicurezza	€ 1.390,04
	totale oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.607,49
	lavori soggetti a ribasso	€ 31.895,38
A	totale lavori	€ 33.502,87
	Somme a disposizione della Stazione Appaltante	
	spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, l'importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 92, comma 5, del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente;	€ 4.353,02
	I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge.	€ 8.312,99
B	Totale somme a disposizione della Stazione Appaltante	€ 12.666,01
	TOTALE	€ 46.168,88

DATO ATTO che le opere in progetto non richiedono l'avvio della procedura espropriativa; che per il finanziamento dell'intervento dovrà essere richiesta alla Cassa depositi e prestiti l'autorizzazione alla devoluzione delle economie dei mutui pos. 4375440, 4420767, 4499168, 4347724/00, 4347724/01, 4347749/01, 4375445/00, 4375445/01, 4375631/00, 4375631/01;

ACCERTATA la fattibilità tecnica ed amministrativa dell'opera da realizzare;

VISTI

- Il CUP dell'intervento: B37H21007870004
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267
- la legge 7 agosto 1990, n. 241;
- il D.Lgs. n. 50/2016;
- il D.P.R. 207/2010 per quanto applicabile;

PROPONE

Di approvare il progetto esecutivo dei lavori di **PARCHEGGIO DI VIA BORGO: INTERVENTI DI IMPERMEABILIZZAZIONE E REGIMAZIONE DELLE ACQUE METEORICHE**, CUP: B37H21007870004, dell'importo complessivo di **€ 46.168,88**, così come da quadro economico:

	lavori	€ 32.112,83
	di cui per la sicurezza	€ 217,45
	oneri per la sicurezza	€ 1.390,04
	totale oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.607,49
	lavori soggetti a ribasso	€ 31.895,38
A	totale lavori	€ 33.502,87
	Somme a disposizione della Stazione Appaltante	
	spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, l'importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 92, comma 5, del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente;	€ 4.353,02
	I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge.	€ 8.312,99
B	Totale somme a disposizione della Stazione Appaltante	€ 12.666,01
	TOTALE	€ 46.168,88

DARE ATTO che:

il progetto comprende gli elaborati richiamati in narrativa;

tali elaborati sono tutti quelli previsti dalla normativa vigente, in relazione alla tipologia dei lavori, e redatti in conformità ad essa;

che per il finanziamento dell'intervento sarà richiesta alla Cassa depositi e prestiti l'autorizzazione alla devoluzione delle economie dei mutui pos. 4375440, 4420767, 4499168, 4347724/00, 4347724/01, 4347749/01, 4375445/00, 4375445/01, 4375631/00, 4375631/01;

L'ASSESSORE AI LAVORI PUBBLICI.

ARCH. ANTONIO GRECO



Parere di regolarità contabile inerente la verifica degli effetti diretti ed indiretti sulla situazione economica finanziaria e patrimoniale dell'Ente (art. 49 del decreto legislativo n. 267/2000): **FAVOREVOLE**

il Responsabile del Servizio
dott.ssa Felicia Saturno



Parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa (art. 49 e art. 147/bis del decreto legislativo n. 267/2000): **FAVOREVOLE**

il Responsabile del Servizio
arch. Domenico Conti



LA GIUNTA COMUNALE

Vista l'allegata proposta di deliberazione, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Ritenuta la proposta meritevole di approvazione;

Acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile della proposta di deliberazione, espressi dai Responsabili di Servizio competenti, ai sensi dell'art. 49, comma 1, e 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000;

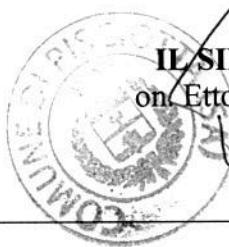
Con voti unanimi favorevoli espressi nei modi e nelle forme di legge,

DELIBERA

Di approvare l'allegata proposta di deliberazione, la quale costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

Di dichiarare, con separata ed analoga votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

Il presente verbale viene così sottoscritto



IL SINDACO
on. Ettore Liguori



IL SEGRETARIO COMUNALE
dott.ssa Francesca Faracchio

Copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on line* sul sito web istituzionale del Comune e vi rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi (*art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000*).

Dalla Residenza Municipale, 20.10.2021



IL SEGRETARIO COMUNALE
dott.ssa Francesca Faracchio

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 20.10.2021

- Perché decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione (art. 134, comma 3, del D.Lgs. 267/2000);
- Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000);

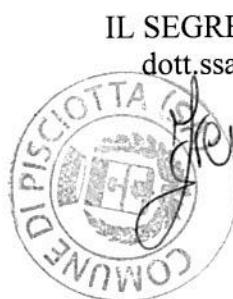
Dalla Residenza Municipale, 20.10.2021



IL SEGRETARIO COMUNALE
dott.ssa Francesca Faracchio

In data odierna viene data comunicazione del presente verbale ai Sigg. Capigruppo consiliari, così come prescritto dall'art. 125 del D.Lgs. 267/2000.

Dalla Residenza Municipale, 20.10.2021



IL SEGRETARIO COMUNALE
dott.ssa Francesca Faracchio