



COMUNE DI PISCIOTTA

Provincia di Salerno

DELIBERAZIONE GIUNTA COMUNALE Num. 5

OGGETTO: Approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica per i lavori di: "Realizzazione palestra a servizio del plesso scolastico di Caprioli - Realizzazione spogliatoi". Accorpamento e devoluzione delle economie dei mutui CDP e ICS. Revoca della deliberazione di Giunta Comunale n. 72 del 19/07/2019.

L'anno DUEMILAVENTUNO addi **TREDICI** del mese di **GENNAIO** alle ore **11,30** nella sala delle adunanze. Previa l'osservanza delle formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero oggi convocati a seduta i componenti della Giunta Comunale nelle forme di legge. All'appello risultano

presenti:

ON. ETTORE LIGUORI..... SINDACO
DOTT. SERGIO DI BLASI VICE SINDACO
ARCH. ANTONIO GRECO ASSESSORE

assenti:

Assessori Presenti N°. **3**

Assessori Assenti N°. **//**

Partecipa il Segretario Comunale, dott.ssa Francesca Faracchio, il quale provvede alla redazione del presente verbale. Essendo legale il numero degli intervenuti, il SINDACO On. ETTORE LIGUORI assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.



COMUNE DI PISCIOCCA

Ufficio Tecnico

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER LA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica per i lavori di: "Realizzazione palestra a servizio del plesso scolastico di Caprioli - Realizzazione spogliatoi". Accorpamento e devoluzione delle economie dei mutui CDP e ICS. Revoca delle deliberazione di Giunta Comunale n. 72 del 19/07/2019.

Premesso che nel programma triennale dei lavori pubblici, adottato da questa Amministrazione comunale per il triennio 2021/2023, è stata prevista la realizzazione dei lavori in oggetto, CUI: L84001150659201800006;

Visto che l'Ufficio Tecnico Comunale, ha redatto la progettazione di fattibilità tecnica ed economica presentando gli elaborati prescritti dall'articolo 23, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. e dagli articoli da 17 a 23 del regolamento di attuazione in vigore, emanato con d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 (per la parte ancora in vigore);

La progettazione in materia di lavori pubblici si articola, secondo tre livelli di successivi approfondimenti tecnici, in progetto di fattibilità tecnica ed economica, progetto definitivo e progetto esecutivo ed è intesa ad assicurare:

- a) il soddisfacimento dei fabbisogni della collettività;
- b) la qualità architettonica e tecnico funzionale e di relazione nel contesto dell'opera;
- c) la conformità alle norme ambientali, urbanistiche e di tutela dei beni culturali e paesaggistici, nonché il rispetto di quanto previsto dalla normativa in materia di tutela della salute e della sicurezza;
- d) un limitato consumo del suolo;
- e) il rispetto dei vincoli idro-geologici, sismici e forestali nonché degli altri vincoli esistenti;
- f) il risparmio e l'efficientamento energetico, nonché la valutazione del ciclo di vita e della manutenibilità delle opere;
- g) la compatibilità con le preesistenze archeologiche;
- h) la razionalizzazione delle attività di progettazione e delle connesse verifiche attraverso il progressivo uso di metodi e strumenti elettronici specifici quali quelli di modellazione per l'edilizia e le infrastrutture;
- i) la compatibilità geologica, geomorfologica, idrogeologica dell'opera;
- j) accessibilità e adattabilità secondo quanto previsto dalle disposizioni vigenti in materia di barriere architettoniche

Ai sensi dell'art. 23, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016, "Il progetto di fattibilità tecnica ed economica individua, tra più soluzioni, quella che presenta il miglior rapporto tra costi e benefici per la collettività, in relazione alle specifiche esigenze da soddisfare e prestazioni da fornire. Il progetto di fattibilità comprende tutte le indagini e gli studi necessari per la definizione degli aspetti di cui al comma 1 (come sopra richiamato), nonché schemi grafici per l'individuazione delle caratteristiche dimensionali, volumetriche, tipologiche, funzionali e tecnologiche dei lavori da realizzare e le relative stime economiche, ivi compresa la scelta in merito alla

possibile suddivisione in lotti funzionali. Il progetto di fattibilità deve consentire, ove necessario, l'avvio della procedura espropriativa”;

VISTO il progetto di fattibilità tecnica ed economica, composto da un elaborato unico comprendente:

PP 01 - RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA
PP 02 - PLANIMETRIA GENERALE STATO DI FATTO (scala 1:200)
PP 03 - PLANIMETRIA GENERALE STATO DI PROGETTO (scala 1:200)
PP 04 - PIANTE E PROSPETTI (scala 1:100)
PP 05 - COMPUTO METRICO
PP 06 - QUADRO ECONOMICO

CONSIDERATO che la soluzione progettuale proposta stabilisce in maniera adeguata i profili e le caratteristiche più significative degli elaborati dei successivi livelli di progettazione;

VISTO che la stima prevede per la realizzazione dell'opera un costo complessivo di € 100.000,00, con il seguente quadro economico riepilogativo:

A totale lavori	€ 73.398,98
B Somme a disposizione della Stazione Appaltante	
imprevisti;	€ 2.000,00
spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, l'importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 92, comma 5, del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente;	€ 6.869,24
I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge.	€ 17.731,78
B Totale somme a disposizione della Stazione Appaltante	€ 26.601,02
TOTALE	€ 100.000,00

Dato atto che al finanziamento dell'opera si provvede come segue:

- per € 81.481,36 con la devoluzione delle economie di mutui stipulati con la Cassa depositi e prestiti e assistiti da contributo regionale, come di seguito individuati, per i quali con deliberazione della Giunta Comunale n. 72 del 19/07/2019 fu stabilito di realizzare i lavori di “Adeguamento e ridistribuzione degli spazi interni della sede comunale di Pisciotta: Palazzo Mandina”, intervento ad oggi non eseguito:

posizione Mutuo	titolo intervento originario	Economia definitivamente accertata
4499166/00	realizzazione impianto di pubblica illuminazione alla contrada Pietralata - 1° lotto	€ 3.526,33
4492205/00	completamento del campo di calcio alla frazione Rodio	€ 7.643,43
4488983/00	manutenzione straordinaria pavimentazione piazzale S. Antonio alla frazione Rodio	€ 10.605,63
4488980/00	manutenzione straordinaria al cimitero comunale di Pisciotta capoluogo	€ 3.365,59
4488979/00	completamento della rete fognaria alla località Caprioli	€ 12.713,10
4471153/00	adeguamento dell'edificio scolastico di Pisciotta capoluogo	€ 9.359,30
4461308/00	realizzazione condotta fognaria Fiore - Vecchia Stazione	€ 10.922,38
4455264/00	completamento e adeguamento infrastrutturale di un campo da tennis alla frazione Caprioli	€ 23.345,60
	sommario	€ 81.481,36

- per € 18.518,64 con le economie del mutuo stipulato con l'Istituto per il Credito Sportivo per la Realizzazione della Palestra a servizio del plesso scolastico di Caprioli – I stralcio funzionale, pratica n. 4353700;

ACCERTATA la fattibilità tecnica ed amministrativa dell'opera da realizzare;

VISTI

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267
- la legge 7 agosto 1990, n. 241;
- il D.Lgs. n. 50/2016;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, per quanto applicabile;

PROPONE

1. di approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di **Realizzazione palestra a servizio del plesso scolastico di Caprioli - Realizzazione spogliatoi**, redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale per un importo complessivo presunto di **€ 100.000,00**, che si compone degli elaborati richiamati in narrativa e con il seguente Quadro Economico:

A totale lavori	€ 73.398,98
B Somme a disposizione della Stazione Appaltante	
imprevisti;	€ 2.000,00
spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, l'importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 92, comma 5, del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente;	€ 6.869,24
I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge.	€ 17.731,78
B Totale somme a disposizione della Stazione Appaltante	€ 26.601,02
TOTALE	€ 100.000,00

2. Di revocare la deliberazione di Giunta Comunale n. 72 del 19/07/2019, con la quale fu stabilito di chiedere alla Cassa depositi e prestiti la devoluzione delle economie dei mutui assistiti da contributo regionale pos. 4499166/00, 4492205/00, 4488983/00, 4488980/00, 4488979/00, 4471153/00, 4461308/00 e 4455264/00, per l'esecuzione dei lavori di "Adeguamento e ridistribuzione degli spazi interni della sede comunale di Pisciotta: Palazzo Mandina";
3. Di richiedere alla Cassa depositi e prestiti l'autorizzazione al diverso utilizzo delle economie dei mutui assistiti da contributo regionale pos. 4499166/00, 4492205/00, 4488983/00, 4488980/00, 4488979/00, 4471153/00, 4461308/00 e 4455264/00, per l'esecuzione dei lavori di "Realizzazione palestra a servizio del plesso scolastico di Caprioli - Realizzazione spogliatoi";
4. Di richiedere all'Istituto per il Credito Sportivo l'autorizzazione ad utilizzare le economie del mutuo pratica 4353700, per l'esecuzione dei lavori di "Realizzazione palestra a servizio del plesso scolastico di Caprioli - Realizzazione spogliatoi";



Parere di regolarità contabile inerente la verifica degli effetti diretti ed indiretti sulla situazione economica finanziaria e patrimoniale dell'Ente (art. 49 del decreto legislativo n. 267/2000): **FAVOREVOLE**

il Responsabile del Servizio
dott. Felicia Saturno



Parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa (art. 49 e art. 147/bis del decreto legislativo n. 267/2000): **FAVOREVOLE**



LA GIUNTA COMUNALE

Vista l'allegata proposta di deliberazione, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Ritenuta la proposta meritevole di approvazione;

Acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile della proposta di deliberazione, espressi dai Responsabili di Servizio competenti, ai sensi dell'art. 49, comma 1, e 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000;

Con voti unanimi favorevoli espressi nei modi e nelle forme di legge,

DELIBERA

Di approvare l'allegata proposta di deliberazione, la quale costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

Di dichiarare, con separata ed analoga votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

Il presente verbale viene così sottoscritto



IL SINDACO
on. Ettore Liguori



IL SEGRETARIO COMUNALE
dott.ssa Francesca Faracchio

Copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on line* sul sito web istituzionale del Comune e vi rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi (*art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000*).

Dalla Residenza Municipale, 10.02.2021



IL SEGRETARIO COMUNALE
dott.ssa Francesca Faracchio

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 13.12.2020

- Perché decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione (art. 134, comma 3, del D.Lgs. 267/2000);
- Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000);

Dalla Residenza Municipale, 10.02.2021



IL SEGRETARIO COMUNALE
dott.ssa Francesca Faracchio

In data odierna viene data comunicazione del presente verbale ai Sigg. Capigruppo consiliari, così come prescritto dall'art. 125 del D.Lgs. 267/2000.

Dalla Residenza Municipale, 10.02.2021



IL SEGRETARIO COMUNALE
dott.ssa Francesca Faracchio