



# COMUNE DI PISCIOTTA

Provincia di Salerno

**DELIBERAZIONE GIUNTA COMUNALE    Num. 47**

**OGGETTO: LAVORI DI "REALIZZAZIONE PALESTRA A SERVIZIO DEL PLESSO SCOLASTICO DI CAPRIOLI - COMPLETAMENTO: SPOGLIATOI". APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO.**

L'anno DUEMILAVENTUNO addì VENTI del mese di LUGLIO alle ore 10,00 nella sala delle adunanze. Previa l'osservanza delle formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero oggi convocati a seduta i componenti della Giunta Comunale nelle forme di legge. All'appello risultano

**presenti:**

ON.ETTORE LIGUORI..... SINDACO  
DOTT. SERGIO DI BLASI ..... ..VICE SINDACO  
ARCH. ANTONIO GRECO ..... ASSESSORE

---

**assenti:**

---

Assessori Presenti N°.        3                      Assessori Assenti N°.        //

Partecipa il Segretario Comunale, dott.ssa Francesca Faracchio, il quale provvede alla redazione del presente verbale. Essendo legale il numero degli intervenuti, il SINDACO On. ETTORE LIGUORI assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

---



# COMUNE DI PISCIOTTA

## Ufficio Tecnico

16 LUGLIO 2021

### PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER LA GIUNTA COMUNALE

SOGGETTO PROPONENTE: ASSESSORE AI LAVORI PUBBLICI

PROVVEDIMENTO PROPOSTO: **APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO**

OGGETTO: **LAVORI DI "REALIZZAZIONE PALESTRA A SERVIZIO DEL PLESSO SCOLASTICO DI CAPRIOLI -  
COMPLETAMENTO: SPOGLIATOI"**

#### PREMESSO CHE:

L'arch. Domenico Conti è il Responsabile Unico del Procedimento di attuazione degli interventi previsti dal programma triennale e dall'elenco annuale dei lavori pubblici, per le fasi della progettazione, dell'affidamento e dell'esecuzione, e per l'intervento in oggetto svolge tali funzioni ai sensi dell'art. 5, comma 2, della legge n. 241/90 e s.m.i;

Con deliberazione della Giunta Comunale n. 5 del 13/01/2021, è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di "Realizzazione palestra a servizio del plesso scolastico di Caprioli - Completamento: spogliatoi" è stato stabilito di impiegare le economie definitivamente accertate dei mutui contratti con la Cassa depositi e prestiti pos. 4455264/00, 4461308/00, 4471153/00, 4488979/00, 4488980/00, 4488983/00, 4492205/00, 4499166/00, per l'importo complessivo di € 81.481,36, e l'economia del mutuo stipulato con l'Istituto per il Credito Sportivo per la Realizzazione della Palestra a servizio del plesso scolastico di Caprioli – I stralcio funzionale, pratica n. 4353700, pari a € 18.518,64, per complessivi € 100.000,00 per l'esecuzione dei lavori di "Realizzazione palestra a servizio del plesso scolastico di Caprioli - Completamento: spogliatoi";

Il progetto definitivo dell'intervento è stato redatto dall'arch. Raffaele Laino, dipendente dell'Ufficio Tecnico del Comune di Pisciotta;

Visto il comma 7 dell'articolo 23 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., ove si prevede che il progetto definitivo *individua compiutamente i lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabiliti dalla stazione appaltante e, ove presente, dal progetto di fattibilità; il progetto definitivo deve contenere, altresì, tutti gli elementi necessari ai fini del rilascio delle prescritte autorizzazioni e approvazioni, nonché la quantificazione definitiva del limite di spesa per la realizzazione e del relativo cronoprogramma, attraverso l'utilizzo, ove esistenti, dei prezzi predisposti dalle regioni e dalle province autonome territorialmente competenti, di concerto con le articolazioni territoriali del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti.*

Visto che il progetto definitivo comprende gli elaborati prescritti dall'articolo 23, comma 7, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. e dagli articoli da 24 a 32 del regolamento di attuazione emanato con d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, per la parte ancora vigente, e precisamente:

PD 01 - RELAZIONE GENERALE

PD 02 - RELAZIONE GEOLOGICA

PD 03 - RELAZIONE SULLE STRUTTURE

PD 04 - ELABORATI GRAFICI - STATO DI FATTO

PD 05 - ELABORATI GRAFICI - STATO DI PROGETTO

PD 06 - CALCOLI DELLE STRUTTURE

PD 07 - DISCIPLINARE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE DEGLI ELEMENTI TECNICI

PD 08 - ELENCO DEI PREZZI UNITARI

PD 09 - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

PD 10 - PRIME INDICAZIONI E DISPOSIZIONI PER LA STESURA DEI PIANI DI SICUREZZA

PD 11 - QUADRO ECONOMICO CON INDICAZIONE COSTI DELLA SICUREZZA

PD 12 - RELAZIONE PAESAGGISTICA

Visto che la spesa complessiva dei lavori ammonta ad € 100.000,00 di cui € 73.398,88 per lavori ed € 26.601,02 per somme a disposizione dell'amministrazione, con il seguente Quadro Economico:

<b>A totale lavori</b>	<b>€ 73.398,98</b>
<b>B Somme a disposizione della Stazione Appaltante</b>	
imprevisti;	€ 2.000,00
spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, l'importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 92, comma 5, del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente;	€ 6.869,24
I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge.	€ 17.731,78
<b>B Totale somme a disposizione della Stazione Appaltante</b>	<b>€ 26.601,02</b>
<b>TOTALE</b>	<b>€ 100.000,00</b>

Visto che per la realizzazione dell'opera, non si rende necessaria alcuna variante degli strumenti urbanistici vigenti;

Considerato che la soluzione progettuale proposta individua compiutamente i lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabiliti nel progetto di fattibilità;

Dato atto che sono state acquisite le prescritte autorizzazioni ed approvazioni, come da provvedimento prot. 5970 del 16/07/2021 di motivata conclusione della conferenza di servizi in modalità asincrona. Inoltre è stato acquisito il parere favorevole del CONI n. SA-2021-0001, prot. 50 del 15/03/2021;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., recante: "Codice dei Contratti Pubblici";

Visto il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 recante "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. n. 163/2006, per la parte ancora in vigore;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

### PROPONE

- di approvare il progetto definitivo dei lavori di: **REALIZZAZIONE PALESTRA A SERVIZIO DEL PLESSO SCOLASTICO DI CAPRIOLI - COMPLETAMENTO: SPOGLIATOI**, redatto dall'arch. Raffaele Laino, dipendente dell'Ufficio Tecnico del Comune di Pisciotta, per un importo complessivo di euro 100.000,00, con il seguente Quadro Economico:

<b>A totale lavori</b>	<b>€ 73.398,98</b>
<b>B Somme a disposizione della Stazione Appaltante</b>	
imprevisti;	€ 2.000,00
spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, l'importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 92, comma 5, del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente;	€ 6.869,24
I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge.	€ 17.731,78
<b>B Totale somme a disposizione della Stazione Appaltante</b>	<b>€ 26.601,02</b>
<b>TOTALE</b>	<b>€ 100.000,00</b>

- di dare atto che al finanziamento dell'intervento si provvede come segue:

per € 81.481,36 con la devoluzione delle economie di mutui stipulati con la Cassa depositi e prestiti e assistiti da contributo regionale, come di seguito individuati:

posizione Mutuo	titolo intervento originario	Economia definitivamente accertata
4499166/00	realizzazione impianto di pubblica illuminazione alla contrada Pietralata - 1° lotto	€ 3.526,33
4492205/00	completamento del campo di calcio alla frazione Rodio	€ 7.643,43
4488983/00	manutenzione straordinaria pavimentazione piazzale S. Antonio alla frazione Rodio	€ 10.605,63
4488980/00	manutenzione straordinaria al cimitero comunale di Pisciotta capoluogo	€ 3.365,59

**Comune di Pisciotta – Provincia di Salerno**

Palazzo Mandina – Via Roma – 84066 Pisciotta

tel. 0974.973035 FAX 0974.970900 e-mail: utc.pisciotta@libero.it



4488979/00	completamento della rete fognaria alla località Caprioli	€ 12.713,10
4471153/00	adeguamento dell'edificio scolastico di Pisciotta capoluogo	€ 9.359,30
4461308/00	realizzazione condotta fognaria Fiore - Vecchia Stazione	€ 10.922,38
4455264/00	completamento e adeguamento infrastrutturale di un campo da tennis alla frazione Caprioli	€ 23.345,60
<b>sommano</b>		<b>€ 81.481,36</b>

per € 18.518,64 con le economie del mutuo stipulato con l'Istituto per il Credito Sportivo per la Realizzazione della Palestra a servizio del plesso scolastico di Caprioli – I stralcio funzionale, pratica n. 4353700;

3. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'arch. Domenico Conti;

L'ASSESSORE AI LAVORI PUBBLICI  
ARCH. ANTONIO GRECO




Parere di regolarità contabile inerente alla verifica degli effetti diretti ed indiretti sulla situazione economica finanziaria e patrimoniale dell'Ente (art. 49 del decreto legislativo n. 267/2000): **FAVOREVOLE**

il Responsabile del Servizio  
dott.ssa Felicia Saturno




Parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa (art. 49 e art. 147/bis del decreto legislativo n. 267/2000): **FAVOREVOLE**

il Responsabile del Servizio  
arch. Domenico Conti




## **LA GIUNTA COMUNALE**

**Vista** l'allegata proposta di deliberazione, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

**Ritenuta** la proposta meritevole di approvazione;

**Acquisiti** i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione, espressi dal Responsabile di Servizio competente, ai sensi dell'art. 49, comma 1, e 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000;

Con voti unanimi favorevoli espressi nei modi e nelle forme di legge,

## **DELIBERA**

Di **approvare** l'allegata proposta di deliberazione, la quale costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

Di **dichiarare**, con separata ed analoga votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

Il presente verbale viene così sottoscritto

IL SINDACO  
on. Enrico Bignardi



IL SEGRETARIO COMUNALE  
dott.ssa Francesca Faracchio



Copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on line* sul sito web istituzionale del Comune e vi rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000).

Dalla Residenza Municipale, 26 LUG 2021

IL SEGRETARIO COMUNALE  
dott.ssa Francesca Faracchio



La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno

- ☐ Perché decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione (art. 134, comma 3, del D.Lgs. 267/2000);
- ☒ Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000);

Dalla Residenza Municipale, 26 LUG 2021

IL SEGRETARIO COMUNALE  
dott.ssa Francesca Faracchio



In data odierna viene data comunicazione del presente verbale ai Sigg. Capigruppo consiliari, così come prescritto dall'art. 125 del D.Lgs. 267/2000.

Dalla Residenza Municipale, 26 LUG 2021

IL SEGRETARIO COMUNALE  
dott.ssa Francesca Faracchio

