



**COMUNE DI PISCIOTTA**  
**PROVINCIA DI SALERNO**

**Ufficio**

***Responsabile Settore LL.PP.***

**Proposta n. 421 del 18/10/2019 istruita da: Arch. Domenico CONTI**  
**Determina di settore n. 190 del 18/10/2019**  
***Determina di R.G. n. 386 del 18/10/2019***

**OGGETTO :** DETERMINAZIONE A CONTRARRE PER L’AFFIDAMENTO DIRETTO DEI LAVORI DI “RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SEDE COMUNALE DI PISCIOTTA: PALAZZO MANDINA” - ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA.  
CIG: ZB42A25A8C

**PREMESSO:**

che, in relazione agli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, con decreto del Sindaco il sottoscritto è stato nominato responsabile dell'area tecnica, ai fini dell'espletamento delle funzioni di gestione amministrativa e finanziaria attribuendogli tutti i compiti derivanti dalla normativa e dai regolamenti ivi compresi gli atti di assunzione di impegni di spesa ai sensi dell'art. 183, del citato D.Lgs. n. 267/00;

che con deliberazione dalla Giunta comunale n. 36 del 12 aprile 2019, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "Messa in sicurezza degli edifici scolastici del Comune di Pisciotta", con il seguente quadro economico:

(A1)	LAVORI IN APPALTO		
	a.1.1	lavori a corpo	€ 32.578,18
	a.1.2	lavori a misura	€ -
	a.1.3	lavori in economia	€ -
	SOMMANO I LAVORI IN APPALTO SOTTOPOSTI A RIBASSO		€ 32.578,18
(A2)	COSTI DELLA SICUREZZA		€ 842,86
(A)	<b>TOTALE LAVORI COMPRESI I COSTI DELLA SICUREZZA</b>		<b>€ 33.421,04</b>
(B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
	b.4	imprevisti	€ 376,18
	b.7	spese tecniche relative alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, ecc. 6% di (A)	€ 10.700,82
	b.13	I.V.A.	€ 5.501,96
(B)	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€ 16.578,96</b>
	<b>TOTALE GENERALE</b>		<b>€ 50.000,00</b>

che per l'esecuzione dei lavori, da iniziare entro il 31 ottobre 2019, è necessario provvedere ad individuare l'impresa esecutrice e che l'affidamento di tale lavoro, di importo inferiore alle soglie di cui all'[articolo 35](#), avviene nel rispetto dei principi di cui agli [articoli 30, comma 1, 34 e 42](#), nonché del rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese;

**VISTI:**

- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e, in particolare:
  - l'articolo 107 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa la responsabilità delle procedure di gara e l'impegno di spesa e l'articolo 109, comma 2, che assegna le funzioni dirigenziali ai responsabili di servizi specificamente individuati;
  - l'articolo 151, comma 4, il quale stabilisce che le determinazioni che comportano impegni di spesa sono esecutivi con l'apposizione, da parte del responsabile del servizio finanziario del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
  - gli articoli 183 e 191, sulle modalità di assunzione degli impegni di spesa;
  - l'articolo 192, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
  - l'art. 147-bis, in tema di controlli di regolarità amministrativa e contabile;
- l'articolo 3 della legge 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;
- il decreto legislativo Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", di seguito denominato D.Lgs. n. 50/2016;
- che in tema di qualificazione della stazione appaltante trova applicazione quanto prevede l'articolo 37, comma 4, del D.Lgs. 50/2016, come modificato dal D.L. n. 32 del 18/04/2019 convertito con modificazioni dalla L. 14 giugno 2019, n. 55, ai sensi del quale *"Se la stazione appaltante è un comune non capoluogo di provincia, fermo restando quanto previsto al comma 1 e al primo periodo del comma 2, può procedere direttamente e autonomamente"*;

Rilevato che per l'individuazione dell'operatore economico si è proceduto, per mezzo della piattaforma informatica Asmecomm, a richiedere il preventivo a un operatore economico selezionato nel rispetto dei principi codicistici;

Dato atto che la ditta: Costruzioni Elettriche Chirico S.r.l., con sede in Ceraso (SA), codice fiscale: 05042780659, è stata ammessa alla fase di apertura dell'offerta e ha offerto il prezzo di € 32.024,00, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, pari a € 842,86, per complessivi € 32.866,00;

Dato atto che l'Ufficio Tecnico ha in corso l'attività di verifica del possesso dei requisiti auto-dichiarati in sede di gara e che la stipula del contratto potrà avvenire solo successivamente alla positiva conclusione di tale verifica;

Vista l'attestazione del Direttore dei Lavori, propedeutica all'avvio della procedura di scelta del contraente, con la quale si è constatata:

- l'accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori;
- l'assenza di impedimenti sopravvenuti;
- la realizzabilità del progetto;

Dato atto che, ai sensi dell'articolo 192, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto d'appalto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

il codice CIG dell'intervento: ZB42A25A8C;

## D E T E R M I N A

- I. Di affidare direttamente, in relazione ai motivi in premessa indicati, alla ditta Costruzioni Elettriche Chirico S.r.l., con sede in Ceraso (SA), codice fiscale: 05042780659,, l'esecuzione dei lavori di "Riqualificazione ed efficientamento energetico della sede comunale di Pisciotta: Palazzo Mandina", per l'importo complessivo di € 32.866,00, oltre IVA pari a € 3.286,60, per complessivi € 36.152,60;
- II. Di stabilire, ai sensi dell'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, quanto segue:
  - il fine che il contratto intende perseguire è quello di migliorare l'efficienza energetico della Casa Comunale;
  - l'oggetto del contratto è l'esecuzione dei lavori di "Riqualificazione ed efficientamento energetico della sede comunale di Pisciotta: Palazzo Mandina";
  - il contratto verrà stipulato nella forma telematica dello scambio della lettera commerciale;
  - le clausole contrattuali sono quelle previste dalla lettera commerciale;
  - il sistema ed il criterio di gara sono quelli descritti in narrativa, qui integralmente richiamati;
- III. Di impegnare la somma di € 36.152,60, a carico del bilancio di esercizio in corso - contributo di € 50.000,00 assegnato al Comune di Pisciotta ai sensi del D.L. 30 aprile 2019, n. 34, art. 30;
- IV. di dare atto che in seguito al ribasso d'asta il quadro economico dell'intervento è il seguente:

(A1)	LAVORI IN APPALTO		
	a.1.1	lavori a corpo	€ 32.024,00
	a.1.2	lavori a misura	€ -
	a.1.3	lavori in economia	€ -
	SOMMANO I LAVORI IN APPALTO SOTTOPOSTI A RIBASSO		€ 32.024,00
(A2)	COSTI DELLA SICUREZZA		€ 842,86
(A)	<b>TOTALE LAVORI COMPRESI I COSTI DELLA SICUREZZA</b>		<b>€ 32.866,00</b>
(B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
	b.4	imprevisti	€ 376,18
	b.7	spese tecniche relative alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, ecc. 6% di (A)	€ 10.700,82
	b.13	I.V.A.	€ 5.446,46
(B)	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€ 15.893,46</b>
	<b>TOTALE GENERALE</b>		<b>€ 48.759,46</b>
	economie		€ 1.240,54

- V. Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla

regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

- VI. Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- VII. di dare atto che la presente determina:
- è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria a cura del responsabile del servizio ragioneria;
  - va inserita nel registro delle determinazioni, tenuto presso l'ufficio tecnico;

Pisciotta, 18/10/2019

**Il Responsabile del Settore**  
Arch. Domenico CONTI

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA**

Ai sensi e per gli effetti dell'art.151, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n.267 e dell'art.9, comma 1, lettera a), punto 2, Legge 102/2009, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria e la compatibilità con le vigenti regole di finanza pubblica della presente determinazione che, pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Imp/Acc	Esercizio	Capitolo	N. Impegno	Descrizione	Importo

Pisciotta, 18/10/2019

**Il Responsabile del Settore**  
Dr.ssa Felicia SATURNO

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE