



# COMUNE DI PISCIOTTA

Provincia di Salerno

**DELIBERAZIONE GIUNTA COMUNALE    Num. 79**

**OGGETTO: Servizio di pulizia e manutenzione ordinaria delle strade comunali, degli impluvi e dei canali al fine della prevenzione e della riduzione del rischio idrogeologico. Approvazione capitolato d'appalto.**

L'anno DUEMILADICIOTTO addì DICIASSETTE del mese di OTTOBRE alle ore 14,00 nella sala delle adunanze. Previa l'osservanza delle formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero oggi convocati a seduta i componenti della Giunta Comunale nelle forme di legge. All'appello risultano

**presenti:**

ON.ETTORE LIGUORI..... SINDACO  
DOTT. SERGIO DI BLASI ..... VICE SINDACO  
ARCH. ANTONIO GRECO ..... ASSESSORE

---

**assenti:**

---

Assessori Presenti N°.        3                      Assessori Assenti N°.        //

Partecipa il Segretario Comunale, dott.ssa Francesca Faracchio, il quale provvede alla redazione del presente verbale. Essendo legale il numero degli intervenuti, il SINDACO On. ETTORE LIGUORI assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

---



# COMUNE DI PISCIOTTA

## Ufficio Tecnico

12 OTTOBRE 2018

### PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER LA GIUNTA COMUNALE

SOGGETTO PROPONENTE: ASSESSORATO AI LAVORI PUBBLICI

PROVVEDIMENTO PROPOSTO: **APPROVAZIONE CAPITOLATO D'APPALTO**

**Oggetto:** Servizio di pulizia e manutenzione ordinaria delle strade comunali, degli impluvi e dei canali al fine della prevenzione e della riduzione del rischio idrogeologico.

PREMESSO che è necessario provvedere alla regolamentazione servizio di "pulizia e manutenzione ordinaria delle strade comunali, degli impluvi e dei canali al fine della prevenzione e della riduzione del rischio idrogeologico", al fine di consentire l'adozione di provvedimenti di affidamento dello stesso servizio con procedure trasparenti e nel rispetto dei principi di parità di trattamento e non discriminazione;

PREMESSO che, per il raggiungimento degli obiettivi sopra richiamati e al fine di regolamentare lo svolgimento del servizio di prevenzione e riduzione del rischio idrogeologico, per l'anno 2019, l'Ufficio Tecnico Comunale ha predisposto un capitolato speciale per l'affidamento dello stesso servizio, ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. n. 50/2016;

VISTO il capitolato per lo svolgimento del servizio di pulizia e manutenzione ordinaria delle strade comunali, degli impluvi e dei canali al fine della prevenzione e della riduzione del rischio idrogeologico, nel quale sono stabilite:

- l'oggetto e la durata del servizio, che è relativo alla riduzione del rischio idrogeologico e avrà la durata di un anno;
- obblighi e i diritti dell'affidatario;
- il corrispettivo del servizio, stabilito in € 30.000,00, oltre IVA;

RITENUTO di affidare tali servizi secondo quanto previsto dall'articolo 5 della legge 8 novembre 1991, n. 381, il quale consente agli enti pubblici di stipulare convenzioni con le cooperative iscritte nell'apposito albo regionale, le quali svolgono le attività di cui all'articolo 1, comma 1, lettera b) della stessa legge, per la fornitura di beni e servizi diversi da quelli socio-sanitari ed educativi, al fine di creare delle opportunità di lavoro per le persone svantaggiate di cui all'articolo 4, comma 1 della legge medesima;

RILEVATO che il Comune si riserva la facoltà, a proprio insindacabile giudizio, di non procedere all'affidamento in oggetto senza che ciò comporti pretesa alcuna da parte dei concorrenti;

DATO ATTO che nella determinazione del valore del presente affidamento è stato preso in considerazione, ai fini della quantificazione del costo del servizio, il costo della manodopera e degli altri elementi che incidono sulla formazione del prezzo;

RITENUTO il capitolato per il servizio di pulizia e manutenzione ordinaria delle strade comunali, degli impluvi e dei canali al fine della prevenzione e della riduzione del rischio idrogeologico, meritevole di approvazione;

VISTO:

- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50 e smi, codice dei contratti pubblici;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, 267 e smi, Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;
- lo Statuto Comunale;

#### SI PROPONE

- di disporre lo svolgimento del servizio di pulizia e manutenzione ordinaria delle strade comunali, degli impluvi e dei canali al fine della prevenzione e della riduzione del rischio idrogeologico sul territorio del Comune di Pisciotta per l'anno 2019;
- di approvare il capitolato speciale d'appalto per lo svolgimento del servizio in oggetto finalizzato alla riduzione del rischio idrogeologico sul territorio del Comune di Pisciotta;
- di stabilire, quale atto di indirizzo, che l'affidamento del servizio di pulizia e manutenzione ordinaria delle strade comunali, degli impluvi e dei canali al fine della prevenzione e della riduzione del rischio idrogeologico per l'anno 2019, avvenga tramite la procedura più consona alla rilevanza economica e al tipo di servizio da gestire, nel rispetto dei principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e rotazione, riservando l'affidamento alle cooperative iscritte nell'apposito albo regionale, le quali svolgono le attività di cui all'articolo 1, comma 1, lettera b) di cui alla legge 8 novembre 1991, n. 381;
- di demandare tutti gli atti gestionali al Responsabile del Servizio LL.PP.;

  
L'ASSESSORE DELEGATO  
ARCH. ANTONIO GRECO

Parere di regolarità contabile inerente la verifica degli effetti diretti ed indiretti sulla situazione economica finanziaria e patrimoniale dell'Ente (art. 49 del decreto legislativo n. 267/2000): **FAVOREVOLE**

  
il Responsabile del Servizio  
dott.ssa Felicia Saturno

Parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa (art. 49 e art. 147/bis del decreto legislativo n. 267/2000): **FAVOREVOLE**

  
il Responsabile del Servizio  
arch. Domenico Conti



## **LA GIUNTA COMUNALE**

**Vista** l'allegata proposta di deliberazione, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

**Ritenuta** la proposta meritevole di approvazione;

**Acquisiti** i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile della proposta di deliberazione, espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1, e 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000;

Con voti unanimi favorevoli espressi nei modi e nelle forme di legge,

## **DELIBERA**

Di approvare l'allegata proposta di deliberazione avente ad oggetto *“Servizio di pulizia e manutenzione ordinaria delle strade comunali, degli impluvi e dei canali al fine della prevenzione e della riduzione del rischio idrogeologico.. Approvazione capitolato d'appalto”*, la quale costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberazione.



# COMUNE DI PISCIOTTA

Ufficio Tecnico

## CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

### PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA E MANUTENZIONE ORDINARIA DELLE STRADE COMUNALI, DEGLI IMPLUVI E DEI CANALI AL FINE DELLA PREVENZIONE E DELLA RIDUZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO

#### ART. 1 - OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto è riservato alle Cooperative Sociali iscritte all'Albo Regionale istituito con legge regionale 10/04/2015, n. 7 "promozione e valorizzazione delle cooperative sociali in Campania, in attuazione della legge 08/11/1991, n. 381 (disciplina delle Cooperative Sociali).

L'attività di cui al presente capitolato ha per oggetto l'esecuzione del servizio di pulizia e di manutenzione ordinaria delle strade comunali, degli impluvi e dei canali al fine della prevenzione e della riduzione del rischio idrogeologico.

Gli interventi di pulizia e di manutenzione degli impluvi e dei corsi d'acqua saranno finalizzati al migliore smaltimento delle acque piovane, alla diminuzione del rischio d'incendio boschivo e alla riduzione del rischio idrogeologico.

Il servizio contempla le seguenti principali tipologie di intervento, salvo più precise indicazioni che all'atto esecutivo potranno essere impartite dal Responsabile del Procedimento individuato dal Comune:

- stralcio erbe infestanti e vegetazione spontanea su strade, cunette e canali;
- pulizia e manutenzione di alcuni tratti dei torrenti tramite taglio e rimozione della vegetazione spontanea, piante secche e del materiale alluvionale depositatosi negli alvei;
- pulizia e manutenzione degli impluvi presenti nel territorio del Comune di Pisciotta tramite taglio e rimozione della vegetazione e dei detriti depositatisi nelle briglie;
- pulizia e manutenzione dei canali irrigui tramite taglio e rimozione della vegetazione spontanea;
- pulizia e manutenzione dalla vegetazione spontanea delle aree verdi incolte, dei bordi stradali e dei sentieri comunali, delle piste tagliafuoco e di quant'altro ritenuto potenzialmente pericoloso in ambito di rischio incendio boschivo;
- altre attività assimilabili legate ad eventuali esigenze sopravvenute.

La programmazione di tutte le operazioni viene stabilita dall'Ufficio Tecnico Comunale con le modalità di cui al presente articolato;

#### ART. 2 - AMMONTARE PRESUNTO DELL'APPALTO E SUA DURATA

L'importo annuale presunto, è di € 30.000,00 di cui € 3.000,00 per oneri della sicurezza.

Il presente appalto avrà la durata di 12 mesi con decorrenza dalla consegna del Servizio.

#### ART. 3 - CALENDARIO DEGLI INTERVENTI E VERIFICHE

Tutti gli interventi ordinari devono essere descritti dettagliatamente in appositi rapporti redatti dall'Appaltatore e approvati dalla Direzione dell'esecuzione del servizio (in seguito D.S.) affidata all'Ufficio Tecnico Comunale – Servizio LLPP.

A cadenze periodiche la D.S. e l'Appaltatore procederanno alla verifica di quanto eseguito e verrà espresso un



giudizio sulla qualità e rispondenza tecnica degli interventi effettuati.

I responsabili dell'Appaltatore sono tenuti ad effettuare frequenti sopralluoghi, nelle aree oggetto di intervento da considerarsi complessivamente remunerati nell'importo annuo indicato. Tutto ciò al fine di mantenere uno standard qualitativo adeguato che deve essere assicurato unicamente dall'appaltatore.

#### **ART. 4 - MODALITÀ DI ESECUZIONE DEGLI INTERVENTI**

La manutenzione ordinaria comprende il taglio della vegetazione spontanea, di alberi secchi (o parti secche di essi), la pulizia degli alvei o delle briglie selettive dagli oggetti e dai materiali di rifiuto, e quant'altro occorra per ridurre al minimo i vari rischi in materia di Protezione Civile.

Gli interventi di taglio, di pulizia e di manutenzione dovranno essere effettuati con adeguata attrezzatura messa a disposizione dalla Cooperativa appaltatrice ed utilizzata da personale opportunamente formato, sia per quanto riguarda le conoscenze tecniche che per la normativa vigente in materia di sicurezza sul lavoro (D.lgs. 81/08 e s.m.i.).

Tale personale dovrà essere provvisto di idonei Dispositivi di Protezione Individuale (D.P.I.);

Si dovranno, a cura e spese della ditta appaltatrice, ponendo a carico della stessa anche gli eventuali oneri di discarica, rimuovere e trasportare, in discariche autorizzate, tutti i materiali di rifiuto rinvenuti nelle aree oggetto di intervento e suddivisi per tipologia (verde, plastica, vetro, ferro, ecc.).

#### **ART. 5 – MODALITÀ DI ESECUZIONE DEGLI INTERVENTI**

Gli interventi dovranno essere condotti secondo le buone regole della comune diligenza e rispettando le istruzioni e le disposizioni che saranno impartite dalla D.S.

#### **ART. 6 - ATTREZZATURA E PERSONALE**

Per l'esecuzione dei lavori oggetto d'appalto ed indicati in precedenza, l'Appaltatore dovrà dotarsi di tutte le attrezzature necessarie indicate dalla più recente tecnologia. In particolare dovranno sempre essere a disposizione: veicoli adeguati per il trasporto delle cose e delle persone sui luoghi di lavoro, motoseghe, decespugliatori, soffiatori, segnaletiche varie, compressori e quant'altro necessario per l'espletamento delle attività oggetto dell'appalto.

Tutte le attrezzature dovranno essere perfettamente funzionanti e complete di tutti gli accessori e in regola con le norme di sicurezza.

L'elenco del personale impiegato, completo di mansioni e qualifiche, dovrà essere comunicato alla D.S. unitamente ad ogni sua variazione.

Non potrà essere utilizzato personale che, durante l'orario di lavoro riferito alle mansioni di cui al presente appalto, già operi per conto della Cooperativa Sociale appaltatrice in altri ambiti lavorativi gestiti dalla medesima.

#### **ART. 7 – ISPEZIONI**

E' fatto obbligo all'Appaltatore di eseguire frequenti ispezioni su tutte le aree oggetto dell'appalto onde accertare danneggiamenti o altre anomalie, informandone tempestivamente la D.S. L'Appaltatore è tenuto ad eseguire i tempestivi interventi di emergenza disposti dalla D.S.

Eventuali danni maggiori derivanti da mancate ispezioni o da ritardati interventi di ripristino o sistemazione, saranno addebitati all'Aggiudicatario.

La mancata o carente esecuzione degli interventi, programmati, laddove il ritardo non sia motivato da cause di forza maggiore, comporterà rilevi da parte della D.S. con conseguenze sulle liquidazioni delle spettanze, in proporzione all'entità dei lavori non correttamente o parzialmente eseguiti. Tutto ciò quando non si ravvisino mancanze più rilevanti.

#### **ART. 8 – CLAUSOLA SOCIALE**

Per il presente appalto si applica la clausola sociale (nota anche come clausola di «protezione» o di «salvaguardia» sociale, o anche come «clausola sociale di assorbimento»), che è un istituto che opera nella ipotesi di cessazione di un appalto e conseguente subentro di nuove imprese e risponde all'esigenza di assicurare la continuità dell'occupazione, nel caso di naturale discontinuità dell'aggiudicatario.

La qualifica, il numero e la tipologia di operatori che dovranno essere assunti dall'Aggiudicatario sono di seguito riportati:

Mansione	Impegno	CCNL applicato
manutentore	20h/sett.	Settore cooperative sociali
manutentore	20h/sett.	Settore cooperative sociali

#### **ART. 9 – ALTRI OBBLIGHI DELL'APPALTATORE**

La Cooperativa dovrà assicurare a proprie spese la sorveglianza sanitaria del personale alle proprie dipendenze e coinvolto nelle prestazioni di cui al presente capitolato.

Parimenti la Cooperativa dovrà sostenere le spese connesse all'attività di prevenzione e sicurezza sui luoghi di lavoro conformemente alla normativa vigente.

L'Appaltatore è tenuto alla fornitura a propria cura e spese dei materiali necessari per l'esecuzione di tutti gli interventi previsti nel presente capitolato.

I materiali da impiegare dovranno corrispondere, come caratteristiche, a quanto stabilito nelle leggi e regolamenti vigenti in materia. In mancanza di particolari prescrizioni normative, essi dovranno essere delle migliori qualità esistenti in commercio.

In ogni caso, la D.S. potrà richiedere di visionare i materiali prima della messa in opera per riconoscerli idonei.

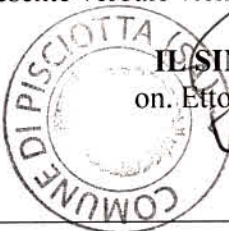
**N.B.: il presente capitolato disciplina solamente gli aspetti tecnici dell'appalto, lasciando alla valutazione del Responsabile del Servizio gli aspetti giuridici (prestazioni di garanzia, tracciabilità dei pagamenti, penali, inadempienze e risoluzioni contrattuali, foro competente, ecc.) e quelli sociali (caratteristiche delle Cooperative, tutoraggio ed interventi a sostegno dell'inserimento lavorativo ecc....).**



Il Responsabile del Servizio LLPP  
Arch. Domenico Conti



Il presente verbale viene così sottoscritto

  
**IL SINDACO**  
on. Ettore Liguori

  
**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
dott.ssa Francesca Faracchio

Copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on line* sul sito web istituzionale del Comune e vi rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D.Lgs.267/2000).

Dalla Residenza Municipale, 17.10.2018

  
**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
dott.ssa Francesca Faracchio

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 17.10.2018

- ☐ Perché decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione (art. 134, comma 3, del D.Lgs. 267/2000);
- ☒ Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000);

Dalla Residenza Municipale, 17.10.2018

  
**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
dott.ssa Francesca Faracchio

In data 17.10.2018 viene data comunicazione del presente verbale ai Sigg. Capigruppo consiliari, così come prescritto dall'art. 125 del D.Lgs. 267/2000.

Dalla residenza Municipale, 17.10.2018

  
**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
dott.ssa Francesca Faracchio