



# COMUNE DI PISCIOCCA

Provincia di Salerno

**DELIBERAZIONE GIUNTA COMUNALE Num. 41**

**OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO SERVIZIO DI GESTIONE E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL'IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE DEL COMUNE DI PISCIOCCA – AMPLIAMENTO E MIGLIORIE.**

L'anno DUEMILADICIASSETTE addì UNDICI del mese di MAGGIO alle ore 15,00 nella sala delle adunanze. Previa l'osservanza delle formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero oggi convocati a seduta i componenti della Giunta Comunale nelle forme di legge. All'appello risultano

**presenti:**

ON. ETTORE LIGUORI ..... SINDACO  
DOTT. SERGIO DI BLASI ..... VICE SINDACO  
ARCH. ANTONIO GRECO ..... ASSESSORE

---

**assenti:**

---

Assessori Presenti N°. 3 Assessori Assenti N°. //

Partecipa il Segretario Comunale, dott.ssa Francesca Faracchio, il quale provvede alla redazione del presente verbale. Essendo legale il numero degli intervenuti, il SINDACO On. ETTORE LIGUORI assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

---



# COMUNE DI PISCIOCCA

## Ufficio Tecnico

11 MAGGIO 2018

### PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER LA GIUNTA COMUNALE

SOGGETTO PROPONENTE: ASSESSORE AI LAVORI PUBBLICI

Provvedimento Proposto: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO

Oggetto: **SERVIZIO DI GESTIONE E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL'IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE  
DEL COMUNE DI PISCIOCCA – AMPLIAMENTO E MIGLIORIE**

#### PREMESSO CHE:

- l'arch. Domenico Conti è il Responsabile Unico del Procedimento di attuazione degli interventi previsti dal programma triennale e dall'elenco annuale dei lavori pubblici, per le fasi della progettazione, dell'affidamento e dell'esecuzione, ai sensi dell'art. 5, comma 2, della legge 241/90 e smi;
- con deliberazione della Giunta Comunale, n. 32 del 17/03/2016, esecutiva, è stato approvato il progetto preliminare per "l'appalto dei servizi di gestione e riqualificazione energetica degli impianti di pubblica illuminazione del Comune di Pisciotta" e dato indirizzo all'Ufficio Tecnico Comunale per l'attivazione di tutte le procedure atte ad addivenire ad una proposta progettuale, economica e finanziaria relativa all'ammodernamento ed adeguamento dell'impianto di pubblica illuminazione;
- con determinazione n. 75 del 13 aprile 2016, è stata indetta la gara d'appalto per l'affidamento del servizio di gestione e riqualificazione energetica degli impianti di pubblica illuminazione del Comune di Pisciotta, con procedura aperta e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- con determinazione n. 28/LLPP del 24/02/2017, rettificata con determinazione n. 41/LLPP del 08/03/2017, in seguito allo svolgimento della procedura aperta e all'acquisizione in sede di gara del progetto definitivo degli interventi previsti per l'ammodernamento e l'adeguamento dell'impianto di pubblica illuminazione, il servizio in oggetto è stato affidato all'impresa SELETTRA S.p.A., con sede in Avigliano (PZ);
- in data 04/04/2017 è stato stipulato il contratto d'appalto n. rep. 1/2017, registrato a Vallo della Lucania in data 14/04/2017, n. 758 serie 1T, con la ditta SELETTRA S.p.A.;

Visto che l'impresa affidataria del servizio con l'aggiudicazione definitiva ha assunto l'onere della redazione del progetto esecutivo degli interventi previsti nel progetto definitivo prodotto in sede di gara e nell'offerta migliorativa;

Visto l'articolo 23, comma 8, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, ove si dispone che il progetto esecutivo, redatto in conformità al progetto definitivo, determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare, il relativo costo previsto, il cronoprogramma coerente con quello del progetto definitivo, e deve essere sviluppato ad un livello di definizione tale che ogni elemento sia identificato in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo. Il progetto esecutivo deve essere, altresì, corredata da apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti in relazione al ciclo di vita;

Considerato che, al fine di consentire l'immediata esecuzione degli interventi di riqualificazione, l'Amministrazione Comunale ha richiesto alla ditta appaltatrice di produrre uno stralcio del progetto esecutivo relativo all'esecuzione dei soli lavori di manutenzione straordinaria, che non hanno richiesto l'acquisizione di autorizzazioni, pareri e altri atti di assenso;

Visto che con deliberazione della Giunta Comunale n. 46 del 02/05/2017, è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai soli lavori di riqualificazione (manutenzione straordinaria) dell'impianto di pubblica illuminazione esistente;

Visto che l'impresa SELETTRA S.p.A., in data 05/03/2018, ha prodotto il progetto esecutivo degli ampliamenti e delle migliorie proposte in sede di gara, a firma di: per. ind. Felice BOCHICCHIO, per. ind.

Toni LACERZA, arch. Pasquale MARTINESE e ing. Daniele MARGIOTTA, dipendenti della ditta appaltatrice, composto dai seguenti elaborati:

- 1.1 – Relazione ampliamenti e migliorie offerte
- 1.2 – Relazione impianto di videosorveglianza
- 1.3 – Risparmio energetico
- 1.4 – Relazione classificazione illuminotecnica e calcoli illuminotecnici
- 1.5 – Computo metrico estimativo – Quadro Economico
- 1.6 – Elenco prezzi
- 1.7 – Analisi prezzi
- 1.8 – Tempo di esecuzione degli interventi
- 1.9 – Relazione Paesaggistica
- 1.10 – Elaborati grafici progettuali:  
da Tav. N. 0 a Tav. N. 6 ampliamenti illuminazione pubblica;  
da Tav. N. 7 a Tav. N. 14 videosorveglianza;  
Tav. N. 15 illuminazione architetturale.

Visto che l'importo complessivo del progetto dei lavori necessari allo svolgimento del servizio di gestione e riqualificazione energetica degli impianti di pubblica illuminazione del Comune di Pisciotta ammonta a complessivi € 1.172.243,63 e di questi la componente lavori è pari a € 1.055.670,30 di cui:

lavori di riqualificazione (manutenzione straordinaria): € 724.233,98  
lavori offerta migliorativa ed ampliamenti: € 320.984,14  
oneri sicurezza: € 10.452,18

Visto che il quadro economico relativo all'intero intervento (riqualificazione e ampliamento) è il seguente:

a) lavori .....	€ 1.055.670,30
b) somme a disposizione della stazione appaltante:	
b1) incentivi per funzioni tecniche .....	€ 10.556,70
b2) spese tecniche: DL, CSP, CSE, COLLAUDO .....	€ 26.391,76
b3) spese di gara .....	€ 2.000,00
b4) progettazione definitiva ed esecutiva .....	€ 15.835,05
b5) imprevisti.....	€ 2.690,00
b6) spese contrattuali .....	€ 10.556,70
b7) spese per attività ASMEL .....	€ 48.543,11
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE .....	€ 116.573,33
Total generale .....	€ 1.172.243,63

Dato atto che le spese per l'esecuzione dei lavori in oggetto sono a totale carico dell'impresa esecutrice, in quanto pagati con la formula del Finanziamento Tramite Terzi;

Visto che il progetto esecutivo stralcio relativo ai lavori di ampliamento è stato oggetto di verifica da parte dell'ing. Aurelio Positano, come da verbale agli atti;

Visto che l'opera risulta conforme agli strumenti urbanistici;

Considerato che la soluzione progettuale proposta determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare ed il relativo costo previsto e che è sviluppata ad un livello di definizione tale che ogni elemento è identificabile in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo, e che la stessa è altresì corredata da apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;

Visto che per l'intervento in oggetto è stata indetta una conferenza di servizi in modalità asincrona, conclusasi in modalità sincrona in data 20/04/2017, nel corso della quale sono stati acquisiti i pareri favorevoli della Soprintendenza ABAP per le provincie di Salerno e Avellino, dell'Ente Parco Nazionale del Cilento, Vallo di Diano e Alburni, del Distretto Idrografico dell'Appennino Meridionale e della Provincia di Salerno;

Visto che in data 11 maggio 2018, prot. 4233, è stata emessa la determinazione motivata di conclusione della conferenza di servizi;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, , recante: "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure

*d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";*

Visto il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 recante "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. n. 163/2006", per la parte ancora in vigore;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

### PROPONE

1. di approvare il progetto esecutivo stralcio degli interventi previsti per l'ammodernamento e l'adeguamento dell'impianto di pubblica illuminazione relativi agli ampliamenti, finalizzato alla "gestione e riqualificazione energetica degli impianti di pubblica illuminazione" redatto da: per. ind. Felice BOCHICCHIO, per. ind. Toni LACERZA, arch. Pasquale MARTINESE e ing. Daniele MARGIOTTA, dipendenti della ditta SELETTTRA S.p.A., affidataria del servizio di che trattasi, che prevede un importo della componente lavori pari a € 320.984,14, dando atto che il quadro economico complessivo dell'intervento è il seguente:  
2. lavori ..... € 1.055.670,30  
3. somme a disposizione della stazione appaltante:  
b1) incentivi per funzioni tecniche ..... € 10.556,70  
b2) spese tecniche: DL, CSP, CSE, COLLAUDO ..... € 26.391,76  
b3) spese di gara ..... € 2.000,00  
b4) progettazione definitiva ed esecutiva ..... € 15.835,05  
b5) imprevisti ..... € 2.690,00  
b6) spese contrattuali ..... € 10.556,70  
b7) spese per attività ASMEL ..... € 48.543,11  
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE ..... € 116.573,33  
Totale generale ..... € 1.172.243,63

4. di dare atto che l'esecuzione delle opere è a totale carico dell'impresa appaltatrice e, pertanto, non sono previsti oneri a carico del Comune di Pisciotta;
5. di dare atto che ai sensi dell'art. 7, comma 1, lett. c), del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia di cui al d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, *per le opere pubbliche dei Comuni (deliberate dal Consiglio Comunale ovvero dalla Giunta Comunale), assistite dalla validazione del progetto, ai sensi dell'art. 47 del d.P.R. n. 554/1999, (oggi art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016)*, non è necessario alcun titolo abilitativo edilizio.

L'ASSESSORE AI LAVORI PUBBLICI.  
ARCH. ANTONIO GRECO

Parere di regolarità contabile inerente la verifica degli effetti diretti ed indiretti sulla situazione economica finanziaria e patrimoniale dell'Ente (art. 49 del decreto legislativo n. 267/2000): **NON NECESSARIO**

il Responsabile del Servizio  
dott.ssa Licia Saturno

Parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa (art. 49 e art. 147/bis del decreto legislativo n. 267/2000): **FAVOREVOLE**

il Responsabile del Servizio  
arch. Domenico Conti

## **LA GIUNTA COMUNALE**

**Vista** l'allegata proposta di deliberazione, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

**Ritenuta** la proposta meritevole di approvazione;

**Acquisiti** i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile, espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1, e 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000;

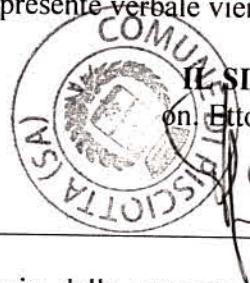
Con voti unanimi favorevoli espressi nei modi e nelle forme di legge,

## **DELIBERA**

Di **approvare** l'allegata proposta di deliberazione avente ad oggetto “*Approvazione progetto esecutivo servizio di gestione e riqualificazione energetica dell'impianto di pubblica illuminazione del Comune di Pisciotta – Ampliamento e migliorie*”, la quale costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

Di **dichiarare**, con separata ed analoga votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

Il presente verbale viene così sottoscritto



**IL SINDACO**  
on. Ettore Liguori



**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
dott.ssa Francesca Faracchio

*Francesca Faracchio*

---

Copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on line* sul sito web istituzionale del Comune e vi rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi (*art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000*).

Dalla Residenza Municipale, 16.05.2018



**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
dott.ssa Francesca Faracchio

*Francesca Faracchio*

---

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 11.05.2018

- Perché decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione (*art. 134, comma 3, del D.Lgs. 267/2000*);
- Perché dichiarata immediatamente eseguibile (*art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000*);

Dalla Residenza Municipale, 16.05.2018



**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
dott.ssa Francesca Faracchio

*Francesca Faracchio*

---

In data 16.05.2018 viene data comunicazione del presente verbale ai Sigg. Capigruppo consiliari, così come prescritto dall'*art. 125 del D.Lgs. 267/2000*.

Dalla residenza Municipale, 16.05.2018



**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
dott.ssa Francesca Faracchio

*Francesca Faracchio*