



# COMUNE DI PISCIOTTA

Provincia di Salerno

DELIBERAZIONE GIUNTA COMUNALE Num. 15

**OGGETTO: LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO DI CENTOLA – PLESSO DI CAPRIOLI. APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA.**

L'anno DUEMILADICIOTTO addì VENTOTTO del mese di FEBBRAIO alle ore 11,00 nella sala delle adunanze. Previa l'osservanza delle formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero oggi convocati a seduta i componenti della Giunta Comunale nelle forme di legge. All'appello risultano

**presenti:**

ON. ETTORE LIGUORI ..... SINDACO  
DOTT. SERGIO DI BLASI ..... VICE SINDACO  
ARCH. ANTONIO GRECO ..... ASSESSORE

---

**assenti:**

---

Assessori Presenti N°. 3 Assessori Assenti N°. //

Partecipa il Segretario Comunale, dott.ssa Francesca Faracchio, il quale provvede alla redazione del presente verbale. Essendo legale il numero degli intervenuti, il SINDACO On. ETTORE LIGUORI assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

---

## LA GIUNTA COMUNALE

**Vista** l'allegata proposta di deliberazione, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

**Ritenuta** la proposta meritevole di approvazione;

**Acquisiti** i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile, espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1, e 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000;

Con voti unanimi favorevoli espressi nei modi e nelle forme di legge,

## DELIBERA

Di approvare l'allegata proposta di deliberazione avente ad oggetto *“Lavori di messa in sicurezza dei dell'Istituto comprensivo di Centola – Plesso di Caprioli. Approvazione progetto di fattibilità tecnica ed economica”*, la quale costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

Di dichiarare, con separata ed analoga votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.



# COMUNE DI PISCIOTTA

## Ufficio Tecnico

28 FEBBRAIO 2018

### PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER LA GIUNTA COMUNALE

SOGGETTO PROPONENTE: ASSESSORE AI LAVORI PUBBLICI

PROVVEDIMENTO PROPOSTO: APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA

OGGETTO: **LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO DI CENTOLA – PLESSO DI CAPRIOLI**

#### PREMESSO CHE:

L'arch. Domenico Conti è il Responsabile Unico del Procedimento di attuazione degli interventi previsti dal programma triennale e dall'elenco annuale dei lavori pubblici, per le fasi della progettazione, dell'affidamento e dell'esecuzione, e per l'intervento in oggetto svolge tali funzioni ai sensi dell'art. 5, comma 2, della legge n. 241/90 e smi;

Nell'ambito del programma triennale delle opere pubbliche è stata prevista, tra l'altro, la realizzazione della seguente opera: **MESSA IN SICUREZZA DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO DI CENTOLA – PLESSO DI CAPRIOLI**;

Il progetto di fattibilità tecnica ed economica è stato redatto dall'ing. Aurelio Positano, dipendente dell'Ufficio Tecnico Comunale, conformemente a quanto previsto dall'art. 24, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016;

La progettazione in materia di lavori pubblici si articola, secondo tre livelli di successivi approfondimenti tecnici, in progetto di fattibilità tecnica ed economica, progetto definitivo e progetto esecutivo ed è intesa ad assicurare:

- a) il soddisfacimento dei fabbisogni della collettività;
- b) la qualità architettonica e tecnico funzionale e di relazione nel contesto dell'opera;
- c) la conformità alle norme ambientali, urbanistiche e di tutela dei beni culturali e paesaggistici, nonché il rispetto di quanto previsto dalla normativa in materia di tutela della salute e della sicurezza;
- d) un limitato consumo del suolo;
- e) il rispetto dei vincoli idro-geologici, sismici e forestali nonché degli altri vincoli esistenti;
- f) il risparmio e l'efficientamento energetico, nonché la valutazione del ciclo di vita e della manutenibilità delle opere;
- g) la compatibilità con le preesistenze archeologiche;
- h) la razionalizzazione delle attività di progettazione e delle connesse verifiche attraverso il progressivo uso di metodi e strumenti elettronici specifici quali quelli di modellazione per l'edilizia e le infrastrutture;
- i) la compatibilità geologica, geomorfologica, idrogeologica dell'opera;
- l) accessibilità e adattabilità secondo quanto previsto dalle disposizioni vigenti in materia di barriere architettoniche

Ai sensi dell'art. 23, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016, "Il progetto di fattibilità tecnica ed economica individua, tra più soluzioni, quella che presenta il miglior rapporto tra costi e benefici per la collettività, in relazione alle specifiche esigenze da soddisfare e prestazioni da fornire. Il progetto di fattibilità comprende tutte le indagini e gli studi necessari per la definizione degli aspetti di cui al comma 1 (come sopra richiamato), nonché schemi grafici per l'individuazione delle caratteristiche dimensionali, volumetriche, tipologiche, funzionali e tecnologiche dei lavori da realizzare e le relative stime economiche, ivi compresa la scelta in merito alla possibile suddivisione in lotti funzionali. Il progetto di fattibilità deve consentire, ove necessario, l'avvio della procedura espropriativa";

Visto che l'Ufficio Tecnico Comunale ha redatto la progettazione di fattibilità presentando gli elaborati prescritti dall'articolo 23, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e dagli articoli da 17 a 23 del regolamento di attuazione in vigore, emanato con d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e precisamente:

- Relazione generale;
- Documentazione fotografica;
- Quadro economico;
- Planimetria generale;

Considerato che la soluzione progettuale proposta stabilisce in maniera adeguata i profili e le caratteristiche più significative degli elaborati dei successivi livelli di progettazione;

Visto che il progetto in data 28/02/2018 è stato oggetto di verifica, con esito positivo, da parte del Responsabile del Procedimento;

Accertato che per l'intervento in oggetto non ricorrono i presupposti per la verifica preventiva dell'interesse archeologico, ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. n. 50/2016, in quanto l'intervento non comporta nuova edificazione o scavi a quote diverse da quelle già impegnate dai manufatti esistenti;

Visto che la stima prevede per la realizzazione dell'opera un costo complessivo di € 1.151.234,58, con il seguente quadro economico riepilogativo:

A) lavori .....	€ 803.295,05
B) somme a disposizione dell'Amministrazione	
imprevisti .....	€ 40.164,75
spese tecniche .....	€ 61.060,26
collaudi .....	€ 7.707,77
prove sui materiali e spese geologiche .....	€ 19.500,00
incentivi tecnici .....	€ 16.065,90
contributi obbligatori su spese tecniche .....	€ 2.750,72
IVA su spese tecniche .....	€ 15.128,97
IVA sui lavori .....	€ 185.561,16
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE .....	€ 347.939,53
<b>Totale generale .....</b>	<b>€ 1.151.234,58</b>

Preso atto che, ai sensi all'art. 51, comma 1 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i., i lavori oggetto di realizzazione non possono essere ulteriormente scomposti in lotti di affidamento in quanto: costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare;

Accertato che per la realizzazione dell'opera, non si rende necessaria alcuna variante degli strumenti urbanistici poiché l'opera da realizzare è già conforme gli stessi;

Accertato altresì che per la realizzazione dell'opera non è necessaria una procedura espropriativa per acquisire i terreni su cui realizzare gli interventi;

Accertata la fattibilità tecnica ed amministrativa dell'opera da realizzare;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, , recante: "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

Visto il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante: "Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163", per la parte ancora in vigore;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Visto il vigente statuto comunale,

#### PROPONE

Di approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di **MESSA IN SICUREZZA DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO DI CENTOLA – PLESSO DI CAPRIOLI**, composto dai seguenti elaborati:

- Relazione generale;
- Documentazione fotografica;
- Quadro economico;
- Planimetria generale;

con il seguente quadro economico:

A) lavori .....	€ 803.295,05
B) somme a disposizione dell'Amministrazione	
imprevisti .....	€ 40.164,75
spese tecniche .....	€ 61.060,26

collaudi .....	€ 7.707,77
prove sui materiali e spese geologiche .....	€ 19.500,00
incentivi tecnici .....	€ 16.065,90
contributi obbligatori su spese tecniche .....	€ 2.750,72
IVA su spese tecniche .....	€ 15.128,97
IVA sui lavori .....	€ 185.561,16
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE .....</b>	<b>€ 347.939,53</b>
<b>Totale generale .....</b>	<b>€ 1.151.234,58</b>

Dare atto:

Che l'opera è compresa negli strumenti di programmazione dell'Amministrazione;



Parere di regolarità contabile inerente la verifica degli effetti diretti ed indiretti sulla situazione economica finanziaria e patrimoniale dell'Ente (art. 49 del decreto legislativo n. 267/2000): **FAVOREVOLE**

il Responsabile del Servizio  
dott. Giuseppe Capozzolo

Parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa (art. 49 e art. 147/bis del decreto legislativo n. 267/2000): **FAVOREVOLE**

il Responsabile del Servizio  
arch. Domenico Conti

Il presente verbale viene così sottoscritto



**IL SINDACO**  
on. Ettore Liguori



**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
dott.ssa Francesca Faracchio

Copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on line* sul sito web istituzionale del Comune e vi rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D.Lgs.267/2000).

Dalla Residenza Municipale, **09 MAR. 2018**



**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
dott.ssa Francesca Faracchio

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 28.02.2018

- Perché decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione (art. 134, comma 3, del D.Lgs. 267/2000);
- Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000);

Dalla Residenza Municipale, **09 MAR. 2018**



**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
dott.ssa Francesca Faracchio

In data **09 MAR. 2018** viene data comunicazione del presente verbale ai Sigg. Capigruppo consiliari, così come prescritto dall'art. 125 del D.Lgs. 267/2000.

Dalla residenza Municipale, **09 MAR. 2018**



**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
dott.ssa Francesca Faracchio