



COMUNE DI PISCIOTTA

Provincia di Salerno

DELIBERAZIONE GIUNTA COMUNALE Num. 59

OGGETTO: LAVORI DI "PISCIOTTA NET TO NET: RETI E NETWORK. RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE TURISTICO - CULTURALE DEL COMUNE DI PISCIOTTA. LA VIA DEL PENDINO ITINERARI DELLE TRADIZIONI IDENTITARIE DEL BORGO DELL'ULIVO PISCIOTTANO, DELLE ALICI DI MENAICA E DELLA VELA LATINA ISPIRATE ALL'OPERA LETTERARIE DI GIUSEPPE UNGARETTI". APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO.

L'anno **DUEMILAVENTI** addì **VENTISEI** del mese di **GIUGNO** alle ore **12,00** nella sala delle adunanze. Previa l'osservanza delle formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero oggi convocati a seduta i componenti della Giunta Comunale nelle forme di legge. All'appello risultano

presenti:

ON.ETTORE LIGUORI SINDACO
DOTT. SERGIO DI BLASI VICE SINDACO
ARCH. ANTONIO GRECO ASSESSORE

assenti:

Assessori Presenti N°. **3** Assessori Assenti N°. **//**

Partecipa il Segretario Comunale, dott.ssa Francesca Faracchio, il quale provvede alla redazione del presente verbale. Essendo legale il numero degli intervenuti, il SINDACO On. ETTORE LIGUORI assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.



COMUNE DI PISCIOTTA

Ufficio Tecnico

26 GIUGNO 2020

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER LA GIUNTA COMUNALE

SOGGETTO PROPONENTE: ASSESSORE AI LAVORI PUBBLICI

PROVVEDIMENTO PROPOSTO: APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO

OGGETTO: **LAVORI DI "PISCIOTTA NET TO NET: RETI E NETWORK. RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE TURISTICO - CULTURALE DEL COMUNE DI PISCIOTTA. LA VIA DEL PENDINO ITINERARI DELLE TRADIZIONI IDENTITARIE DEL BORGO DELL'ULIVO PISCIOTTANO, DELLE ALICI DI MENAICA E DELLA VELA LATINA ISPIRATE ALL'OPERA LETTERARIE DI GIUSEPPE UNGARETTI"**

PREMESSO CHE:

- L'arch. Domenico Conti è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento di attuazione degli interventi previsti dal programma triennale e dall'elenco annuale dei lavori pubblici, per le fasi della progettazione, dell'affidamento e dell'esecuzione;
- l'Amministrazione Comunale intende perseguire concreti obiettivi di valorizzazione del proprio patrimonio culturale e paesaggistico e delle attività economiche di pregio;
- l'Amministrazione Comunale intende promuovere ogni azione utile a contrastare il grave fenomeno dello spopolamento del borgo e della disoccupazione;

VISTO

- l'"Avviso pubblico relativo alla selezione di interventi finalizzati alla riqualificazione e valorizzazione turistico-culturale dei Comuni delle regioni: Basilicata, Calabria, Campania, Puglia e Sicilia" emanato dal SEGRETARIATO GENERALE - SERVIZIO II - Programmazione strategica nazionale e comunitaria a valere sul "PROGRAMMA DI AZIONE E COESIONE COMPLEMENTARE AL PON CULTURA E SVILUPPO (FESR) 2014-2020 - PIANO OPERATIVO CULTURA E TURISMO (FSC) 2014-2020";

CONSIDERATO

- che il Comune di Pisciotta possiede tutti i requisiti richiesti in relazione agli obiettivi strategici e alle finalità dell'avviso pubblico anzidetto;
- che le caratteristiche di pregio ambientale e paesaggistico, già enunciate dal D.M. '68, sono state confermate con maggiore caratterizzazione dal recente decreto **MIBACT 17.10.2019** - "INTEGRAZIONE, ai sensi dell'art. 141 bis del d.lgs. 22 gennaio 2004, n.42, "codice dei beni culturali e del paesaggio" DELLA VIGENTE DICHIARAZIONE DI NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO DELL'AREA DEL TERRITORIO COMUNALE DI PISCIOTTA (SA) DI CUI AL D.M. 8-11-1968, CON LA SPECIFICA DISCIPLINA D'USO INTESA AD ASSICURARE LA CONSERVAZIONE DEI VALORI ESPRESSI DAGLI ASPETTI E CARATTERI PECULIARI DEL TERRITORIO TUTELATO" - **che certifica il valore originario e l'eccezionalità della lenta e sapiente attività antropica della comunità Pisciottana;**
- che la riqualificazione del percorso "La via del Pendino" - unitamente alle altre attività culturali e promozionali previste - che l'Amministrazione Comunale candida all'ottenimento del finanziamento, rappresenta una rilevante opportunità per la valorizzazione delle peculiarità materiali/immateriali già disponibili;
- che "La via del Pendino" è l'unico percorso pedonale che sin dalle origini collega il borgo medioevale con la Marina ATTRAVERSANDO L'INTERA FASCIA ULIVETATA SOTTOPOSTA ALLA DISCIPLINA DEL RECENTE DECRETO MINISTERIALE del 17/10/2019, e che pertanto la sua riqualificazione costituisce un'imperdibile occasione con la quale il MIBACT può dare compiutamente seguito ai propri fini istituzionali - sanciti con l'emanazione del nuovo vincolo - rendendo fruibili i beni oggetto di tutela e rafforzando l'attrattività dei luoghi rispetto alla domanda di una formula turistica "esperienziale" che trova nel borgo di Pisciotta la sua migliore espressione;
- che l'Ufficio Tecnico Comunale ha predisposto il progetto di fattibilità dell'intero intervento;

- che l'Ufficio Tecnico Comunale ha predisposto il progetto definitivo dell'intervento di "Recupero del percorso «La via del Pendino»", dell'importo complessivo di € 1.242.241,24, per il quale in sede di Conferenza di Servizi svoltasi in modalità asincrona sono stati acquisiti:
 - l'autorizzazione paesaggistica n. 10 del 16/04/2019 previa acquisizione del parere della Soprintendenza Archeologiche Belle Arti e Paesaggio per le Province di Salerno e Avellino, rilasciato con le seguenti prescrizioni: - *che siano realizzate murature in pietra locale a vista e utilizzate essenze arboree autoctone*; - *che i corpi illuminanti siano posizionati ad un'altezza massima di un metro*; inoltre per quanto attiene la tutela archeologica la Soprintendenza ha espresso parere favorevole alla realizzazione dei lavori a condizione che *siano realizzati sondaggi archeologici preventivi alla realizzazione del marciapiede, della rampa di accesso e del muro in corrispondenza della strada comunale e che tutte le opere previste in progetto che prevedono lavori di scavo e/o movimento terra si svolgano sotto il controllo di un archeologo professionista dotato dei requisiti previsti dalla normativa vigente*;
 - Nulla osta dell'Ente Parco Nazionale del Cilento e Vallo di Diano senza condizioni;
- L'Ufficio Tecnico Comunale ha rimodulato il progetto definitivo dei lavori di "Recupero del percorso «La via del Pendino»", ridefinendo l'importo complessivo in € 700.000,00, recependo le prescrizioni dettate dalla Soprintendenza e senza introdurre modifiche sostanziali tali da richiedere l'acquisizione di nuovi pareri, inserendo i lavori nel più ampio intervento "Pisciotta net to net: reti e network. riqualificazione e valorizzazione turistico - culturale del Comune di Pisciotta. La via del Pendino itinerari delle tradizioni identitarie del Borgo dell'Ulivo Pisciottano, delle alici di menaica e della vela latina ispirate all'opera letterarie di Giuseppe Ungaretti", dell'importo complessivo di € 1.000.000,00;
- La progettazione in materia di lavori pubblici si articola, secondo tre livelli di successivi approfondimenti tecnici, in progetto di fattibilità tecnica ed economica, progetto definitivo e progetto esecutivo ed è intesa ad assicurare:
 - a) il soddisfacimento dei fabbisogni della collettività;
 - b) la qualità architettonica e tecnico funzionale e di relazione nel contesto dell'opera;
 - c) la conformità alle norme ambientali, urbanistiche e di tutela dei beni culturali e paesaggistici, nonché il rispetto di quanto previsto dalla normativa in materia di tutela della salute e della sicurezza;
 - d) un limitato consumo del suolo;
 - e) il rispetto dei vincoli idro-geologici, sismici e forestali nonché degli altri vincoli esistenti;
 - f) il risparmio e l'efficientamento energetico, nonché la valutazione del ciclo di vita e della manutenibilità delle opere;
 - g) la compatibilità con le preesistenze archeologiche;
 - h) la razionalizzazione delle attività di progettazione e delle connesse verifiche attraverso il progressivo uso di metodi e strumenti elettronici specifici quali quelli di modellazione per l'edilizia e le infrastrutture;
 - i) la compatibilità geologica, geomorfologica, idrogeologica dell'opera;
 - l) accessibilità e adattabilità secondo quanto previsto dalle disposizioni vigenti in materia di barriere architettoniche;
- Ai sensi dell'art. 23, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016, *"Il progetto definitivo individua compiutamente i lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabiliti dalla stazione appaltante e, ove presente, dal progetto di fattibilità; il progetto definitivo contiene, altresì, tutti gli elementi necessari ai fini del rilascio delle prescritte autorizzazioni e approvazioni, nonché la quantificazione definitiva del limite di spesa per la realizzazione e del relativo cronoprogramma, attraverso l'utilizzo, ove esistenti, dei prezzi predisposti dalle regioni e dalle province autonome territorialmente competenti, di concerto con le articolazioni territoriali del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, secondo quanto previsto al comma 16"*;

VISTO il progetto definitivo, composto da tutti gli elaborati prevista dall'art. 17 del DPR n. 207/2010, tuttora in vigore;

CONSIDERATO che la soluzione progettuale proposta stabilisce in maniera adeguata i profili e le caratteristiche più significative degli elaborati dei successivi livelli di progettazione;

VISTO che la stima prevede per la realizzazione dell'opera un costo complessivo di € **1.000.000,00**, così suddiviso:

n°	DENOMINAZIONE INTERVENTO	Costo parziale (IVA compresa)	Costo totale (IVA compresa)
1	RECUPERO PERCORSO "La via del	1.a - ripristino/realizzazione della pavimentazione	€ 620.000,00
		1.b - riqualificazione margini (muretti e balaustre metalliche)	€ 30.000,00

	Pendino"	1.c – adeguamento impianto pubblica illuminazione	€ 20.000,00	€ 700.000,00
		1.d – piantumazione essenze arboree	€ 10.000,00	
		1.e – elementi di arredo urbano	€ 20.000,00	
2	FUCINE DEGLI ANTICHI SAPERI e MESTIERI	2.a - laboratorio coltura dell'olivo pisciottano	€ 12.500,00	€ 50.000,00
		2.b - laboratorio delle opere in pietra a secco per la sistemazione dei terrazzamenti	€ 12.500,00	
		2.c - laboratorio della pesca e conservazione delle alici di menaica	€ 12.500,00	
		2.d - laboratorio della costruzione dei gozzi in legno a vela latina	€ 12.500,00	
3	AMPLIAMENTO OFFERTA CULTURALE "attività afferenti agli ITINERARI TEMATICI"	3.a - EVENTO LETTERARIO "Viaggio a Pisciotta - Sulle orme di Giuseppe Ungaretti"	€ 7.500,00	€ 50.000,00
		3.b - ESTEMPORANEA D'ARTE titolata alla memoria dell'artista "Matteo Sabino"	€ 5.000,00	
		3.c - MOSTRA FOTOGRAFICA degli itinerari tematici	€ 5.000,00	
		3.d - FESTIVAL DEL CORTOMETRAGGIO "binirica"	€ 12.500,00	
		3.e - WORKSHOP DIDATTICO CON INSTALLAZIONI TEMPORANEE DI LAND ART	€ 12.500,00	
		3.f - VIDEOPROIEZIONI SCENOGRAFICHE legame visivo borgo medioevale/porto turistico	€ 7.500,00	
4	POTENZIAMENTO DEI SERVIZI DI INFORMAZIONE E COMUNICAZIONE	4.a - completamento rete filodiffusione	€ 15.000,00	€ 30.000,00
		4.b - posizionamento n.3 TOTEM interattivi	€ 10.000,00	
		4.C - fornitura audioguide	€ 5.000,00	
5	PROMOZIONE e MARKETING	5.a - costruzione sito web dedicato ed APP per dispositivi mobili	€ 15.000,00	€ 20.000,00
		5.b - redazione e stampa di opuscoli informativi	€ 5.000,00	
TOTALE 1				€ 850.000,00
	COLLABORATORI E CONSULENTI	Incubatori/laboratori/animazione itinerari tematici e comunicazione	€ 40.000,00	€ 150.000,00
	SERVIZI ARCHITETTURA ED INGEGNERIA	Progettazione esecutiva, direzione, collaudo, allacci, pubblicazione, altri servizi.	€ 90.000,00	
	SERVIZI PER LA PIANIFICAZIONE ECONOMICA FINANZIARIA E GESTIONALE		€ 20.000,00	
TOTALE 2				€ 150.000,00
TOTALE COMPLESSIVO (1+2)				€ 1.000.000,00

ACCERTATA la fattibilità tecnica ed amministrativa dell'opera da realizzare;

DATO ATTO che l'intervento in oggetto sarà ricompreso nel programma triennale dei lavori pubblici e che l'approvazione del progetto costituisce adozione della variante allo strumento di programmazione;

che per il finanziamento dell'intervento sarà proposta la candidatura al bando del MiBACT - Interventi di riqualificazione e valorizzazione turistico - culturale dei Comuni;

VISTI

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267
- la legge 7 agosto 1990, n. 241;
- il D.Lgs. n. 50/2016;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, per quanto applicabile;

PROPONE

Di approvare il definitivo dell'intervento di "Recupero del percorso «La via del Pendino»", ridefinendo l'importo complessivo in € 700.000,00, recependo le prescrizioni dettate dalla Soprintendenza e senza introdurre modifiche sostanziali tali da richiedere l'acquisizione di nuovi pareri, inserendo i lavori nel più ampio intervento "Pisciotta net to net: reti e network. riqualificazione e valorizzazione turistico - culturale del Comune di Pisciotta. La via del Pendino itinerari delle tradizioni identitarie del Borgo dell'Ulivo Pisciottano, delle alici di menaica e della vela latina ispirate all'opera letterarie di Giuseppe Ungaretti", che prevede una spesa complessiva di € 1.000.000,00, come dettagliata in narrativa, redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, composto da tutta la documentazione prevista dall'art. 17 del DPR n. 207/2010, tuttora in vigore;

Di candidare l'intervento richiamato al bando del MiBACT - Interventi di riqualificazione e valorizzazione turistico - culturale dei Comuni;


L'ASSESSORE AI LAVORI PUBBLICI
ARCH. ANTONIO GRECO

Parere di regolarità contabile inerente la verifica degli effetti diretti ed indiretti sulla situazione economica finanziaria e patrimoniale dell'Ente (art. 49 del decreto legislativo n. 267/2000): **NON PREVISTO**


il Responsabile del Servizio
dott.ssa Felicia Saturno

Parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa (art. 49 e art. 147/bis del decreto legislativo n. 267/2000): **FAVOREVOLE**


il Responsabile del Servizio
arch. Domenico Conti

LA GIUNTA COMUNALE

Vista l'allegata proposta di deliberazione, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Ritenuta la proposta meritevole di approvazione;

Acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile della proposta di deliberazione, espressi dai Responsabili di Servizio competenti, ai sensi dell'art. 49, comma 1, e 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000;

Con voti unanimi favorevoli espressi nei modi e nelle forme di legge,

DELIBERA

Di **approvare** l'allegata proposta di deliberazione, la quale costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

Di **dichiarare**, con separata ed analoga votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

Il presente verbale viene così sottoscritto


IL SINDACO
on. Ettore Liguori


IL SEGRETARIO COMUNALE
dott.ssa Francesca Faracchio

Copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on line* sul sito web istituzionale del Comune e vi rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000).

Dalla Residenza Municipale, 29.06.2020


IL SEGRETARIO COMUNALE
dott.ssa Francesca Faracchio

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 26.06.2020

- ☐ Perché decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione (art. 134, comma 3, del D.Lgs. 267/2000);
- ☒ Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000);

Dalla Residenza Municipale, 29.06.2020


IL SEGRETARIO COMUNALE
dott.ssa Francesca Faracchio

In data odierna viene data comunicazione del presente verbale ai Sigg. Capigruppo consiliari, così come prescritto dall'art. 125 del D.Lgs. 267/2000.

Dalla Residenza Municipale, 29.06.2020


IL SEGRETARIO COMUNALE
dott.ssa Francesca Faracchio