



COMUNE DI PISCIOTTA

Provincia di Salerno

DELIBERAZIONE GIUNTA COMUNALE Num. 37

OGGETTO: LAVORI DI "REALIZZAZIONE RIVESTIMENTO E COMPLETAMENTO PARCHEGGIO PUBBLICO UBICATO IN VIA BORGO IN PISCIOTTA CAPOLUOGO". APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.

L'anno DUEMILAVENTI addì QUATTRO del mese di MAGGIO alle ore 11,30 nella sala delle adunanze. Previa l'osservanza delle formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero oggi convocati a seduta i componenti della Giunta Comunale nelle forme di legge. All'appello risultano

presenti:

ON. ETTORE LIGUORI SINDACO
DOTT. SERGIO DI BLASI VICE SINDACO
ARCH. ANTONIO GRECO ASSESSORE

assenti:

Assessori Presenti N°. 3 Assessori Assenti N°. //

Partecipa il Segretario Comunale, dott.ssa Francesca Faracchio, il quale provvede alla redazione del presente verbale. Essendo legale il numero degli intervenuti, il SINDACO On. ETTORE LIGUORI assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.



COMUNE DI PISCIOTTA

Ufficio Tecnico

28 APRILE 2020

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER LA GIUNTA COMUNALE

SOGGETTO PROPONENTE: ASSESSORE AI LAVORI PUBBLICI

Provvedimento Proposto: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO

Oggetto: Lavori di "REALIZZAZIONE RIVESTIMENTO E COMPLETAMENTO PARCHEGGIO PUBBLICO UBICATO IN VIA BORGO IN PISCIOTTA CAPOLUOGO".

PREMESSO CHE:

- L'arch. Domenico Conti è il Responsabile Unico del Procedimento di attuazione degli interventi previsti dal programma triennale e dall'elenco annuale dei lavori pubblici, per le fasi della progettazione, dell'affidamento e dell'esecuzione, e per l'intervento in oggetto svolge tali funzioni ai sensi dell'art. 5, comma 2, della legge n. 241/90 e s.m.i;
- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 15 del 24/02/2020, è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di "Realizzazione rivestimento e completamento parcheggio pubblico ubicato in via Borgo in Pisciotta capoluogo", redatto dall'ing. Orlando Iannone in seguito all'affidamento dei servizi tecnici nel ambito dei lavori in oggetto, per l'importo complessivo di € 215.611,39;
- che la Cassa depositi e prestiti ha autorizzato il diverso utilizzo delle economie dei mutui di seguito indicati:

Posizione mutuo	Economia	Autorizzazione CDP – Protocollo	Autorizzazione CDP – data
4375440	166,18 €	5165	10/03/2020
4420767	2.953,48 €	5170	10/03/2020
4555115	60.286,43 €	5171	10/03/2020
4499168	122.476,70 €	5172	10/03/2020
4347724/00	6.340,57 €	5162	10/03/2020
4347724/01	8.949,65 €	5163	10/03/2020
4347749/01	6.022,82 €	5164	10/03/2020
4375445/00	799,08 €	5166	10/03/2020
4375445/01	1.250,42 €	5167	10/03/2020
4375631/00	2.482,06 €	5168	10/03/2020
4375631/01	3.884,00 €	5169	10/03/2020
sommano	215.611,39 €		

Per la realizzazione dell'intervento di "Realizzazione rivestimento e completamento parcheggio pubblico ubicato in via Borgo in Pisciotta capoluogo";

- che l'ing. Orlando Iannone ha predisposto il progetto esecutivo dell'intero intervento in oggetto;
- ai sensi dell'art. 23, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., attraverso la progettazione, articolata nelle tre fasi previste, si deve assicurare:
 - il soddisfacimento dei fabbisogni della collettività;
 - la qualità architettonica e tecnico funzionale e di relazione nel contesto dell'opera;
 - la conformità alle norme ambientali, urbanistiche e di tutela dei beni culturali e paesaggistici, nonché il rispetto di quanto previsto dalla normativa in materia di tutela della salute e della sicurezza;
 - un limitato consumo del suolo;
 - il rispetto dei vincoli idro-geologici, sismici e forestali nonché degli altri vincoli esistenti;
 - il risparmio e l'efficientamento energetico, nonché la valutazione del ciclo di vita e della manutenibilità delle opere;
 - la compatibilità con le preesistenze archeologiche;

Comune di Pisciotta – Provincia di Salerno

Palazzo Mandina – Via Roma – 84066 Pisciotta

tel. 0974.973035 FAX 0974.970900 e-mail: utc.pisciotta@libero.it

- la razionalizzazione delle attività di progettazione e delle connesse verifiche attraverso il progressivo uso di metodi e strumenti elettronici specifici quali quelli di modellazione per l'edilizia e le infrastrutture;
 - la compatibilità geologica, geomorfologica, idrogeologica dell'opera;
 - accessibilità e adattabilità secondo quanto previsto dalle disposizioni vigenti in materia di barriere architettoniche.
- Ai sensi dell'art. 23, comma 8, del D.Lgs. 50/2016:
- Il progetto esecutivo, redatto in conformità al progetto definitivo, determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare, il relativo costo previsto, il cronoprogramma coerente con quello del progetto definitivo, e deve essere sviluppato ad un livello di definizione tale che ogni elemento sia identificato in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo. Il progetto esecutivo deve essere, altresì, corredata da apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti in relazione al ciclo di vita.*

VISTO	ed esaminato il progetto esecutivo, composto dai seguenti elaborati: PE.R00 - ELENCO ELABORATI PE.R01 - RELAZIONE GENERALE PE.R02 - RELAZIONE TECNICA E DI CALCOLO: SUPPORTO METALLICO SISTEMA DI RIVESTIMENTO PE.R03 - SCALA DI SICUREZZA ESTERNA: RELAZIONE DI CALCOLO PE.R04 - SCALA DI SICUREZZA ESTERNA: FASCICOLO DEI CALCOLI PE.R05 - SCALA DI SICUREZZA ESTERNA: RELAZIONE SUI MATERIALI PE.R06 - SCALA DI SICUREZZA ESTERNA: RELAZIONE GEOTECNICA E SULLE FONDAZIONI PE.R07 - PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA PE.R08 - PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO PE.R09 - FASCICOLO DELL'OPERA PE.R10 - ANALISI E VALUTAZIONE DEI RISCHI PE.R11 - CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO PE.R12 - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO PE.R13 - STIMA INCIDENZA MANODOPERA PE.R14 - STIMA INCIDENZA SICUREZZA PE.R15 - COSTI DELLA SICUREZZA PE.R16 - ELENCO PREZZI UNITARI ED ANALISI PREZZI PE.R17 - QUADRO ECONOMICO PE.R18 - CRONOPROGRAMMA PE.T01 - INQUADRAMENTO TERRITORIALE PE.T02 - PIANTE, PROSPETTI E SEZIONI: STATO DI FATTO PE.T03 - PIANTE, PROSPETTI E SEZIONI: STATO DI PROGETTO PE.T04 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI: SISTEMA DI RIVESTIMENTO PE.T05 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI: OPERE ACCESSORIE PE.T06 - PLANIMETRIA IMPIANTO ANTINCENDIO PE.T07 - DETTAGLIO REALIZZAZIONE PARETI IN LATERIZIO PE.T08 - SCALA DI SICUREZZA: PIANTE, PROSPETTI, SEZIONI E PARTICOLARI COSTRUTTIVI
	dal quale risulta: che sono determinati in ogni dettaglio i lavori da realizzare e il relativo costo previsto e che lo stesso progetto è sviluppato ad un livello di definizione tale che ogni elemento è identificabile in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo;
RILEVATO	che il responsabile del procedimento ha verificato la conformità dell'elenco degli elaborati del progetto esecutivo rispetto a quanto previsto dall'art. 33, comma 1, del DPR n. 207/2010, tuttora in vigore;
CONSIDERATO	che la soluzione progettuale proposta: individua compiutamente i lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabiliti dalla stazione appaltante; contiene tutti gli elementi necessari per definire compiutamente i lavori nonché la quantificazione definitiva del limite di spesa per la realizzazione e del relativo cronoprogramma; costituisce un lotto funzionale non ulteriormente frazionabile per le caratteristiche e dimensioni dell'intervento che non rendono praticabile tale ulteriore suddivisione;
VISTA	la validazione del progetto esecutivo in data 28 aprile 2020, prot. 3269, redatta, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016, dal responsabile del procedimento, arch. Domenico Conti, con la quale si è preso atto della verifica del livello progettuale e del rapporto conclusivo di cui all'art. 26, comma 8 dello stesso D.Lgs. n. 50/2016;

VISTO

che la stima prevede per la realizzazione dell'opera un costo di **€ 215.611,39**, così suddiviso:

A	lavori	€ 133.196,44	
	di cui per la sicurezza	€ 629,75	
	oneri per la sicurezza	€ 10.545,42	
	totale oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 11.175,17	
	lavori soggetti a ribasso	€ 132.566,69	
	totale lavori	€ 143.741,86	
B Somme a disposizione della Stazione Appaltante			
imprevisti;		€ 1.200,00	
spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, l'importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 92, comma 5, del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente; di cui:	€ 31.022,70		
Progettazione, direzione lavori, ecc.		€ 27.065,25	
Incentivo ex art. 113 D.Lgs. n. 50/2016		€ 2.874,84	
Contributi obbligatori		€ 1.082,61	
spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche;		€ 1.331,96	
Oneri di discarica		€ 235,13	
I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge		€ 38.079,74	
Di cui			
IVA sui lavori		€ 31.623,21	
IVA sugli imprevisti		€ 264,00	
IVA su spese tecniche		€ 6.192,53	
B Totale somme a disposizione della Stazione Appaltante		€ 71.869,53	
TOTALE		€ 215.611,39	

DATO ATTO

che le opere in progetto non richiedono l'avvio della procedura espropriativa; che il finanziamento dell'intervento avviene con la devoluzione delle economie di rnuti stipulati con la Cassa depositi e prestiti, come dettagliato nelle premesse;

ACCERTATA

la fattibilità tecnica ed amministrativa dell'opera da realizzare;

VISTI

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267
- la legge 7 agosto 1990, n. 241;
- il D.Lgs. n. 50/2016;
- la L.R. 27 febbraio 2007, n. 3;
- il D.P.R. 207/2010 per quanto applicabile;

PRO PONE

Di approvare il progetto esecutivo dei lavori di **"REALIZZAZIONE RIVESTIMENTO E COMPLETAMENTO PARCHEGGIO PUBBLICO UBICATO IN VIA BORGO IN PISCIOCCA CAPOLUOGO"**, per un importo complessivo di **€ 215.611,39**, così come da quadro economico:

A	lavori	€ 133.196,44
	di cui per la sicurezza	€ 629,75
	oneri per la sicurezza	€ 10.545,42
	totale oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 11.175,17
	lavori soggetti a ribasso	€ 132.566,69
	totale lavori	€ 143.741,86
B Somme a disposizione della Stazione Appaltante		
imprevisti;		€ 1.200,00
spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, l'importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 92, comma 5, del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente;	€ 31.022,70	

Comune di Pisciotta – Provincia di Salerno

Palazzo Mandina – Via Roma – 84066 Pisciotta

tel. 0974.973035 FAX 0974.970900 e-mail: utc.pisciotta@libero.it

di cui:			
Progettazione, direzione lavori, ecc.		€ 27.065,25	
Incentivo ex art. 113 D.Lgs. n. 50/2016		€ 2.874,84	
Contributi obbligatori		€ 1.082,61	
spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche;		€ 1.331,96	
Oneri di discarica		€ 235,13	
I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge			
Di cui:			€ 38.079,74
I.V.A. sui lavori		€ 31.623,21	
I.V.A. sugli imprevisti		€ 264,00	
I.V.A. su spese tecniche		€ 6.192,53	
Totale somme a disposizione della Stazione Appaltante		€ 71.869,53	
TOTALE			€ 215.611,39

DIRE ATTO che:

il progetto comprende gli elaborati richiamati in narrativa;

tae elaborati sono tutti quelli previsti dalla normativa vigente, in relazione alla tipologia dei lavori, e redatti in conformità ad essa;

che il finanziamento dell'intervento avviene con il diverso utilizzo delle economie dei mutui stipulati con la Cassa depositi e prestiti, come di seguito dettagliati:

Posizione mutuo	Economia	Autorizzazione CDP – Protocollo	Autorizzazione CDP – data
4375440	166,18 €	5165	10/03/2020
4420767	2.953,48 €	5170	10/03/2020
4555115	60.286,43 €	5171	10/03/2020
4499168	122.476,70 €	5172	10/03/2020
4347724/00	6.340,57 €	5162	10/03/2020
4347724/01	8.949,65 €	5163	10/03/2020
4347749/01	6.022,82 €	5164	10/03/2020
4375445/00	799,08 €	5166	10/03/2020
4375445/01	1.250,42 €	5167	10/03/2020
4375631/00	2.482,06 €	5168	10/03/2020
4375631/01	3.884,00 €	5169	10/03/2020
sommanc	215.611,39 €		

L'ASSESSORE AI LAVORI PUBBLICI.
ARCH. ANTONIO GRECO

Parere di regolarità contabile inerente la verifica degli effetti diretti ed indiretti sulla situazione economica finanziaria e patrimoniale dell'Ente (art. 49 del decreto legislativo n. 267/2000): **FAVOREVOLE**

il Responsabile del Servizio
dott.ssa Felicia Saturno

Parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa (art. 49 e art. 147/bis del decreto legislativo n. 267/2000): **FAVOREVOLE**

il Responsabile del Servizio
arch. Domenico Conti

LA GIUNTA COMUNALE

Vista l'allegata proposta di deliberazione, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Ritenuta la proposta meritevole di approvazione;

Acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile della proposta di deliberazione, espressi dai Responsabili di Servizio competenti, ai sensi dell'art. 49, comma 1, e 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000;

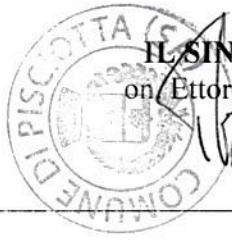
Con voti unanimi favorevoli espressi nei modi e nelle forme di legge,

DELIBERA

Di **approvare** l'allegata proposta di deliberazione, la quale costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

Di **dichiarare**, con separata ed analoga votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

Il presente verbale viene così sottoscritto



Copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on line* sul sito web istituzionale del Comune e vi rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi (*art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000*).

Dalla Residenza Municipale, 04.05.2020



La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 04.05.2020

- Perché decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione (art. 134, comma 3, del D.Lgs. 267/2000);
- Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000);

Dalla Residenza Municipale, 04.05.2020



La data odierna viene data comunicazione del presente verbale ai Sigg. Capigruppo consiliari, così come prescritto dall'art. 125 del D.Lgs. 267/2000.

Dalla Residenza Municipale, 04.05.2020

