



COMUNE DI PISCIOTTA

Provincia di Salerno

DELIBERAZIONE GIUNTA COMUNALE Num. 57

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA PER I LAVORI DI: "ADEGUAMENTO E RIDISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI DELLA SEDE COMUNALE DI PISCIOTTA: PALAZZO MANDINA".

L'anno DUEMILADICIANNOVE addì QUATTORDICI del mese di GIUGNO alle ore 11,00 nella sala delle adunanze. Previa l'osservanza delle formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero oggi convocati a seduta i componenti della Giunta Comunale nelle forme di legge. All'appello risultano

presenti:

ON.ETTORE LIGUORI..... SINDACO

DOTT. SERGIO DI BLASI VICE SINDACO

ARCH. ANTONIO GRECO ASSESSORE

assenti:

Assessori Presenti N°. 3 Assessori Assenti N°. //

Partecipa il Segretario Comunale, dott.ssa Francesca Faracchio, il quale provvede alla redazione del presente verbale. Essendo legale il numero degli intervenuti, il SINDACO On. ETTORE LIGUORI assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.



COMUNE DI PISCIOTTA

Ufficio Tecnico

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER LA GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO: Approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica per i lavori di:
"Adeguamento e redistribuzione degli spazi interni della sede comunale di Pisciotta:
Palazzo Mandina"**

Premesso che l'arch. Domenico Conti è il Responsabile Unico del Procedimento di attuazione degli interventi previsti dal programma triennale e dall'elenco annuale dei lavori pubblici, per le fasi della progettazione, dell'affidamento e dell'esecuzione, e per l'intervento in oggetto svolge tali funzioni ai sensi dell'art. 5, comma 2, della legge n. 241/90 e s.m.i;

Premesso che l'amministrazione comunale ha programmato la realizzazione dell'intervento in oggetto, da finanziare con la devoluzione e l'accorpamento delle economie di alcuni mutui stipulati con la Cassa depositi e prestiti e in parte finanziati dalla Regione Campania;

Visto il comma 5 dell'articolo 23 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., ove si prevede che il progetto di fattibilità tecnica ed economica individua, tra più soluzioni, quella che presenta il miglior rapporto tra costi e benefici per la collettività, in relazione alle specifiche esigenze da soddisfare e prestazioni da fornire e comprende tutte le indagini e gli studi necessari per la definizione degli aspetti di cui al comma 1 del medesimo art. 23, nonché schemi grafici per l'individuazione delle caratteristiche dimensionali, volumetriche, tipologiche, funzionali e tecnologiche dei lavori da realizzare e le relative stime economiche, ivi compresa la scelta in merito alla possibile suddivisione in lotti funzionali. Il progetto di fattibilità deve consentire, ove necessario, l'avvio della procedura espropriativa

Visto che l'Ufficio Tecnico Comunale, ha redatto la progettazione di fattibilità presentando gli elaborati prescritti dall'articolo 23, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. e dagli articoli da 17 a 23 del regolamento di attuazione in vigore, emanato con d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 (per la parte ancora in vigore);

Visto che la spesa complessiva presunta dei lavori ammonta ad € 78.862,80 e, pertanto, viene rispettata la previsione di costo;

Preso atto che, ai sensi all'art. 51, comma 1 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i., i lavori oggetto di realizzazione non possono essere ulteriormente scomposti in lotti di affidamento in quanto costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare;

Accertato che per la realizzazione dell'opera, non si rende necessaria alcuna variante degli strumenti urbanistici poiché gli stessi sono già conformi all'opera da realizzare;

Accertato altresì che per la realizzazione dell'opera non è necessaria una procedura espropriativa per acquisire gli immobili oggetto di intervento, già di proprietà comunale;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, , recante: "Codice dei Contratti Pubblici";

Visto il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante: "Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163", per la parte ancora in vigore;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Visto il vigente Statuto comunale,

PROPONE

1. di approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di **"Adeguamento e redistribuzione degli spazi interni della sede comunale di Pisciotta: Palazzo Mandina"**, redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale per un importo complessivo presunto di € 78.862,80, con il seguente quadro economico:

Lavori	€ 45.465,00
Di cui € 2.165,00 per oneri della sicurezza	
Somme a disposizione	
Oneri di scarica:	€ 1.363,95
Spese tecniche	€ 16.448,74
Imprevisti.....	€ 2.727,90
IVA	€ 14.221,16
Totale somme a disposizione	€ 34.761,75
Totale generale.....	€ 80.226,75

e che si compone di un elaborato unico contenente la documentazione richiesta;

2. l'opera di cui si tratta è prevista nell'annualità 2020 e sarà finanziata mediante la devoluzione delle economie dei mutui contratti con la Cassa depositi e prestiti.

l'Assessore ai Lavori Pubblici
arch. Antonio Greco

Parere di regolarità contabile inerente la verifica degli effetti diretti ed indiretti sulla situazione economica finanziaria e patrimoniale dell'Ente (art. 49 del decreto legislativo n. 267/2000): FAVOREVOLE

Il Responsabile del Servizio
Dott.ssa Felicia Saturno

Parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa (art. 49 e art. 147 bis del decreto legislativo n. 267/2000) FAVOREVOLE

Il Responsabile del Servizio
Arch. Domenico Conti

LA GIUNTA COMUNALE

Vista l'allegata proposta di deliberazione, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Ritenuta la proposta meritevole di approvazione;

Acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile della proposta di deliberazione, espressi dai Responsabili di Servizio competenti, ai sensi dell'art. 49, comma 1, e 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000;

Con voti unanimi favorevoli espressi nei modi e nelle forme di legge,

DELIBERA

Di **approvare** l'allegata proposta di deliberazione, la quale costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

Di **dichiarare**, con separata ed analoga votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

Il presente verbale viene così sottoscritto

**IL SINDACO**
on. Ettore Liguori

**IL SEGRETARIO COMUNALE**
dott.ssa Francesca Faracchio


Copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on line* sul sito web istituzionale del Comune e vi rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D.Lgs.267/2000).

Dalla Residenza Municipale, 01.07.2019

**IL SEGRETARIO COMUNALE**
dott.ssa Francesca Faracchio


La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 14.06.2019

- ☐ Perché decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione (art. 134, comma 3, del D.Lgs. 267/2000);
- ☒ Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000);

Dalla Residenza Municipale, 01.07.2019

**IL SEGRETARIO COMUNALE**
dott.ssa Francesca Faracchio


In data odierna viene data comunicazione del presente verbale ai Sigg. Capigruppo consiliari, così come prescritto dall'art. 125 del D.Lgs. 267/2000.

Dalla Residenza Municipale, 01.07.2019

**IL SEGRETARIO COMUNALE**
dott.ssa Francesca Faracchio
