



# COMUNE DI PISCIOTTA

Provincia di Salerno

DELIBERAZIONE GIUNTA COMUNALE Num. 36

OGGETTO: LAVORI DI "MESSA IN SICUREZZA DEGLI EDIFICI SCOLASTICI DEL COMUNE DI PISCIOTTA". APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.

L'anno DUEMILADICIANNOVE addì DODICI del mese di APRILE alle ore 9,30 nella sala delle adunanze. Previa l'osservanza delle formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero oggi convocati a seduta i componenti della Giunta Comunale nelle forme di legge. All'appello risultano

**presenti:**

ON. ETTORE LIGUORI ..... SINDACO

DOTT. SERGIO DI BLASI ..... VICE SINDACO

---

**assenti:** ARCH. ANTONIO GRECO ..... ASSESSORE

---

Assessori Presenti N°. 2 Assessori Assenti N°. 1

Partecipa il Segretario Comunale, dott.ssa Francesca Faracchio, il quale provvede alla redazione del presente verbale. Essendo legale il numero degli intervenuti, il SINDACO On. ETTORE LIGUORI assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

---



# COMUNE DI PISCIOTTA

## Ufficio Tecnico

### PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER LA GIUNTA COMUNALE

SOGGETTO PROPONENTE: ASSESSORE AI LAVORI PUBBLICI

Provvedimento Proposto: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO

Oggetto: Lavori di "MESSA IN SICUREZZA DEGLI EDIFICI SCOLASTICI DEL COMUNE DI PISCIOTTA".

#### PREMESSO CHE:

- L'arch. Domenico Conti è il Responsabile Unico del Procedimento di attuazione degli interventi previsti dal programma triennale e dall'elenco annuale dei lavori pubblici, per le fasi della progettazione, dell'affidamento e dell'esecuzione, e per l'intervento in oggetto svolge tali funzioni ai sensi dell'art. 5, comma 2, della legge n. 241/90 e smi;
- il Comune di Pisciotta è risultato assegnatario del contributo di € 50.000,00 per la messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e del patrimonio comunale, ai sensi della legge n. 145/2018, art. 1, commi 107÷114;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 2 del 15 febbraio 2019, è stato stabilito di destinare l'intero contributo di € 50.000,00 per l'esecuzione dei lavori di "Messa in sicurezza degli edifici scolastici del Comune di Pisciotta";
- l'Ufficio Tecnico Comunale ha redatto il progetto di fattibilità tecnica ed economica, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 9 del 15 febbraio 2019;
- per la realizzazione dell'opera sopra specificata nei tempi previsti dalla richiamata legge n. 145/2018 (l'inizio dei lavori dovrà avvenire entro il 15 maggio 2019), con determinazione n. 56 del 15/03/2019, è stato conferito l'incarico per la progettazione esecutiva e la direzione dei lavori al geom. Emiliano Supino, professionista esterno all'amministrazione;
- a seguito delle indicazioni dell'Amministrazione il tecnico incaricato ha avviato la fase progettuale successiva, con la redazione del progetto esecutivo dell'intero intervento, in quanto il Responsabile del procedimento, in relazione alla natura e all'entità dell'intervento da progettare e considerato che non è richiesta l'acquisizione di pareri e/o altri atti di assenso comunque denominati, ha stabilito, ai sensi dell'art. 23, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016, di omettere la progettazione definitiva dando atto che la progettazione esecutiva contiene tutti gli elementi previsti per il livello progettuale definitivo;
- ai sensi dell'art. 23, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., attraverso la progettazione, articolata nelle tre fasi previste, si deve assicurare:
  - il soddisfacimento dei fabbisogni della collettività;
  - la qualità architettonica e tecnico funzionale e di relazione nel contesto dell'opera;
  - la conformità alle norme ambientali, urbanistiche e di tutela dei beni culturali e paesaggistici, nonché il rispetto di quanto previsto dalla normativa in materia di tutela della salute e della sicurezza;
  - un limitato consumo del suolo;
  - il rispetto dei vincoli idro-geologici, sismici e forestali nonché degli altri vincoli esistenti;
  - il risparmio e l'efficientamento energetico, nonché la valutazione del ciclo di vita e della manutenibilità delle opere;
  - la compatibilità con le preesistenze archeologiche;
  - la razionalizzazione delle attività di progettazione e delle connesse verifiche attraverso il progressivo uso di metodi e strumenti elettronici specifici quali quelli di modellazione per l'edilizia e le infrastrutture;
  - la compatibilità geologica, geomorfologica, idrogeologica dell'opera;
  - accessibilità e adattabilità secondo quanto previsto dalle disposizioni vigenti in materia di barriere architettoniche.
- ai sensi dell'art. 23, comma 8, del D.Lgs. 50/2016:

*Il progetto esecutivo, redatto in conformità al progetto definitivo, determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare, il relativo costo previsto, il cronoprogramma coerente con quello del progetto definitivo, e*

deve essere sviluppato ad un livello di definizione tale che ogni elemento sia identificato in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo. Il progetto esecutivo deve essere, altresì, corredata da apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti in relazione al ciclo di vita.

VISTO ed esaminato il progetto esecutivo, composto dai seguenti elaborati:

N. Elaborato	Descrizione
TAV. 1	Relazione tecnica descrittiva e servizio fotografico
TAV. 2	Tavola grafica
TAV. 3	Quadro economico, Computo metrico estimativo, Elenco prezzi
TAV. 4	Capitolato speciale d'appalto

dal quale risulta: che sono determinati in ogni dettaglio i lavori da realizzare e il relativo costo previsto e che lo stesso progetto è sviluppato ad un livello di definizione tale che ogni elemento è identificabile in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo;

RILEVATO che il responsabile del procedimento ha stabilito, data l'entità delle opere sia sotto il profilo quantitativo che tipologico, di modificare l'elenco degli elaborati necessari per il progetto definitivo rispetto a quanto previsto dall'art. 24, comma 2, del DPR n. 207/2010, tuttora in vigore;

CONSIDERATO che la soluzione progettuale proposta:  
individua compiutamente i lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabiliti dalla stazione appaltante;  
contiene tutti gli elementi necessari per definire compiutamente i lavori nonché la quantificazione definitiva del limite di spesa per la realizzazione e del relativo cronoprogramma;  
costituisce un lotto funzionale non ulteriormente frazionabile per le caratteristiche e dimensioni dell'intervento che non rendono praticabile tale ulteriore suddivisione;

VISTA la validazione del progetto esecutivo in data 12 aprile 2019, prot. 3171, redatta, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016, dal responsabile del procedimento, arch. Domenico Conti, con la quale si è preso atto della verifica del livello progettuale e del rapporto conclusivo di cui all'art. 26, comma 8 dello stesso D.Lgs. n. 50/2016;

VISTO che la stima prevede per la realizzazione dell'opera un costo di **€ 50.000,00**, così suddiviso:

(A1) LAVORI IN APPALTO		
a.1.1	lavori a corpo	<b>€ 35.013,55</b>
a.1.2	lavori a misura	<b>€ -</b>
a.1.3	lavori in economia	<b>€ -</b>
SOMMANO I LAVORI IN APPALTO SOTTOPOSTI A RIBASSO		<b>€ 35.013,55</b>
(A2) COSTI DELLA SICUREZZA		<b>€ 700,27</b>
(A) TOTALE LAVORI COMPRESI I COSTI DELLA SICUREZZA		<b>€ 35.713,82</b>
(B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
b.7	spese tecniche relative alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, ecc. 6% di (A)	<b>€ 4.680,00</b>
b.12	oneri discarica	<b>€ 1.749,14</b>
b.13	I.V.A.	
	22% su lavori	<b>€ 7.857,04</b>
(B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		<b>€ 50.000,00</b>

DATO ATTO che le opere in progetto non richiedono l'avvio della procedura espropriativa;  
che il finanziamento dell'intervento avviene ai sensi della legge n. 145/2018, art. 1, commi 107÷114;

ACCERTATA la fattibilità tecnica ed amministrativa dell'opera da realizzare;

VISTI

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241;
- il D.Lgs. n. 50/2016;
- la L.R. 27 febbraio 2007, n. 3;
- il D.P.R. 207/2010 per quanto applicabile;

**PRO PONE**

Di approvare il progetto esecutivo dei lavori di “MESSA IN SICUREZZA DEGLI EDIFICI SCOLASTICI DEL COMUNE DI PISCIOTTA”, per un importo complessivo di € 50.000,00, così come da quadro economico:

(A1)	<b>LAVORI IN APPALTO</b>		
	a.1.1	lavori a corpo	€ 35.013,55
	a.1.2	lavori a misura	€ -
	a.1.3	lavori in economia	€ -
	SOMMANO I LAVORI IN APPALTO SOTTOPOSTI A RIBASSO		€ 35.013,55
(A2)	<b>COSTI DELLA SICUREZZA</b>		€ 700,27
(A)	<b>TOTALE LAVORI COMPRESI I COSTI DELLA SICUREZZA</b>		€ 35.713,82
(B)	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
	b.7	spese tecniche relative alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, ecc. 6% di (A)	€ 4.680,00
	b.12	oneri discarica	€ 1.749,14
	b.13	I.V.A.	
		22% su lavori	€ 7.857,04
(B)	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		€ 50.000,00

DARE ATTO che:

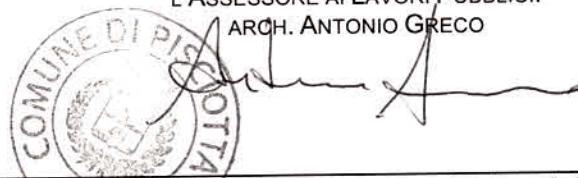
il progetto comprende gli elaborati richiamati in narrativa;

taли elaborati sono tutti quelli previsti dalla normativa vigente, in relazione alla tipologia dei lavori, e redatti in conformità ad essa;

che il finanziamento dell'intervento avviene ai sensi della legge n. 145/2018, art. 1, commi 107÷114.

L'ASSESSORE AI LAVORI PUBBLICI.

ARCH. ANTONIO GRECO



Parere di regolarità contabile inerente la verifica degli effetti diretti ed indiretti sulla situazione economica finanziaria e patrimoniale dell'Ente (art. 49 del decreto legislativo n. 267/2000): **FAVOREVOLE**

il Responsabile del Servizio  
dott.ssa Felicia Saturno



Parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa (art. 49 e art. 147/bis del decreto legislativo n. 267/2000): **FAVOREVOLE**

il Responsabile del Servizio  
arch. Domenico Conti



## **LA GIUNTA COMUNALE**

**Vista** l'allegata proposta di deliberazione, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

**Ritenuta** la proposta meritevole di approvazione;

**Acquisiti** i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile della proposta di deliberazione, espressi dai Responsabili di Servizio competenti, ai sensi dell'art. 49, comma 1, e 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000;

Con voti unanimi favorevoli espressi nei modi e nelle forme di legge,

## **DELIBERA**

Di **approvare** l'allegata proposta di deliberazione, la quale costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

Di **dichiarare**, con separata ed analoga votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

Il presente verbale viene così sottoscritto



Copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on line* sul sito web istituzionale del Comune e vi rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi (*art. 124, comma 1, del D.Lgs.267/2000*).

Dalla Residenza Municipale, 16.04.2019



La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 12.04.2019

- Perché decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione (art. 134, comma 3, del D.Lgs. 267/2000);
- Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000);

Dalla Residenza Municipale, 16.04.2019



In data odierna viene data comunicazione del presente verbale ai Sigg. Capigruppo consiliari, così come prescritto dall'art. 125 del D.Lgs. 267/2000.

Dalla Residenza Municipale, 16.04.2019

