



# COMUNE DI PISCIOTTA

## Provincia di Salerno

---

### *COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE*

Num. 27

---

**OGGETTO:** Approvazione del Regolamento comunale per l'esercizio degli usi civici.

---

L'anno **DUEMILADICHIOTTO** il giorno **QUATTRO** del mese di **LUGLIO** alle ore **10,00** nella sala delle adunanze consiliari.

Previa l'osservanza delle formalità prescritte dalla vigente normativa, sono stati convocati in sessione ordinaria in seduta pubblica in prima convocazione i componenti del Consiglio Comunale

**Risultano presenti all'appello:**

1	ETTORE LIGUORI	P
2	SERGIO DI BLASI	P
3	ANTONIO GRECO	P
4	NATALINA FEDULLO	P
5	MARGHERITA CAMMARANO	P
6	ENRICO D'ALESSANDRO	P
7	GIOVANNI GRECO	P
8	PAOLA CAPPUCCIO	P
9	ANIELLO MARSICANO	P
10	CARMELO MAUTONE	P
11	ANTONIO FEDULLO	P

Consiglieri presenti n. 11

Consiglieri assenti n. 0

Partecipa il Segretario Comunale, dott.ssa Francesca Faracchio, con funzioni di verbalizzazione.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sindaco On. ETTORE LIGUORI nella sua qualità di Presidente assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento sopra indicato.

---

Il Sindaco introduce l'argomento relativo all'approvazione del Regolamento comunale per l'esercizio degli usi civici e passa la parola al Consigliere delegato, arch. Antonio Greco. Quest'ultimo apre il suo intervento ricordando al Consiglio che l'argomento in questione era stato già oggetto di discussione in seno al Consiglio Comunale e poi rinviato a seduta successiva al fine di apportare le modifiche suggerite dal gruppo consiliare di minoranza. Precisa, inoltre, che è stato approvato intanto un nuovo Regolamento regionale che consente di trattare l'argomento in maniera più articolata, in quanto all'approvazione del Regolamento comunale per l'esercizio degli usi civici dovrà seguire la trasmissione alla Regione, da parte dell'Ufficio comunale competente, del Regolamento stesso, della relativa delibera di approvazione nonché degli allegati costituiti dalle cartografie catastali già disponibili presso l'Ufficio tecnico dell'Ente. Successivamente, prosegue il Consigliere, la Regione, eventualmente dopo aver richiesto le dovute integrazioni, emetterà un proprio decreto di approvazione del Regolamento comunale e, solo a seguito di tale procedura, il Comune potrà avviare il discorso relativo al piano di assetto del demanio forestale e, quindi, il piano per il pascolo. Interviene il Consigliere Antonio Fedullo, il quale ringrazia innanzitutto il Consiglio Comunale per aver accolto una sua proposta di modifica della prima bozza del Regolamento. Propone, inoltre, di modificare l'art. 3 del Regolamento, secondo il quale all'esercizio degli usi civici hanno diritto prioritariamente i cittadini naturali residenti stabilmente nel Comune di Pisciotta, fatta salva apposita autorizzazione rilasciata dal Sindaco. In particolare, il Consigliere Fedullo propone di attribuire tale potere di autorizzazione ad un'apposita Commissione. Il Sindaco interviene per affermare che la Commissione potrebbe tutt'alpiù emettere un parere, mentre la titolarità del potere in questione può essere attribuita soltanto ad un organo e, quindi, in alternativa al Sindaco, alla Giunta o al Consiglio Comunale. Il Consigliere Fedullo ritiene di accogliere la proposta di attribuire il potere di rilasciare l'autorizzazione in questione al Consiglio Comunale e propone inoltre di introdurre una formula più specifica che preveda l'obbligo di rilasciare l'autorizzazione esclusivamente ai cittadini residenti a Pisciotta. Il Sindaco ritiene che tale modifica non possa essere accolta, in quanto si tradurrebbe in una discriminazione. Il Consigliere prosegue rinnovando la sua proposta, già presentata nella precedente seduta, di istituire un tavolo tecnico per l'esame del Regolamento, al fine di valutare la possibilità di una gestione aziendale degli usi civici, incentivando così l'economia all'interno del Comune. Il Consigliere Antonio Greco propone allora di dare la precedenza a tutti coloro che intendano avviare una nuova attività. Il Sindaco propone l'approvazione, in questa seduta, del Regolamento così come proposto, demandando al Consiglio Comunale il compito di vagliare le istanze che pervengono e con l'impegno da parte del Consigliere Antonio Greco di proporre l'istituzione di una Commissione delegata al filtro delle richieste che perverranno prima che il Consiglio Comunale si esprima. Il Consigliere Carmelo Mautone propone anche di effettuare un controllo sulle aree già occupate, al fine di verificarne la legittimazione. Riprende la parola il Consigliere Antonio Fedullo per rilevare che l'allegato A, cui si fa riferimento nel Regolamento, manca e che pertanto lo stesso andrebbe integrato. Il Consigliere Fedullo conclude il suo intervento, chiedendo una formulazione più chiara dell'articolo relativo alla disciplina dell'alienazione, ovvero di classificare i terreni nelle varie categorie, al fine di poter individuare quali potrebbero essere alienati e quali no, tenuto conto che nelle linee guida della Regione si prevede la possibilità di alienare solo determinate categorie. Il Sindaco propone nuovamente di approvare il Regolamento così come proposto, salvo la modifica di cui sopra, in modo da avviare l'iter procedurale. In accoglimento di una richiesta formulata dal Consigliere, dott. Aniello Marsicano, specifica inoltre che tutti gli atti conseguenti all'approvazione del Regolamento, ivi compresi gli allegati, saranno oggetto di esame da parte della Commissione che verrà istituita nella seduta odierna. A tal proposito, vengono proposti quali membri della suddetta Commissione i

Consiglieri Antonio Greco, Natalina Fedullo, Giovanni Greco, Antonio Fedullo e Carmelo Mautone, specificando che il compito della Commissione sarà quello di esaminare gli atti da inoltrare alla Regione.

Accertata la mancanza di ulteriori interventi, il Sindaco invita i Consiglieri ad esprimere il proprio voto per alzata di mano.

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**Visto** lo schema del Regolamento comunale per l'esercizio degli usi civici;

**Udita** la relazione illustrativa della proposta da parte del Sindaco e gli interventi così come sopra verbalizzati;

**Ritenuto** di dover modificare l'art. 3 del suddetto Regolamento, così come si evince dal verbale della seduta, attribuendo il potere di autorizzare l'esercizio degli usi civici al Consiglio Comunale e non al Sindaco;

**Acquisito** il parere favorevole del Responsabile di Servizio competente, in ordine alla regolarità tecnica della proposta, espresso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;

**Visto** il D.Lgs. n. 267/2000;

**Visto** lo Statuto Comunale;

Con n. 10 voti favorevoli e n. 1 astenuto (Aniello Marsicano) espressi nei modi e nelle forme di legge dai Consiglieri presenti e votanti,

## **DELIBERA**

**Di prendere atto** che la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente deliberato;

**Di approvare** il Regolamento Comunale per l'esercizio degli usi civici, con la modifica dell'art. 3 riportata in premessa;

**Di istituire**, per le motivazioni esposte in premessa, la Commissione comunale Usi Civici, composta dai Consiglieri Antonio Greco, Natalina Fedullo, Giovanni Greco, Antonio Fedullo e Carmelo Mautone;

**Di dichiarare**, con successiva ed analoga votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

Il presente verbale viene così sottoscritto  
IL SINDACO PRESIDENTE  
on. Ettore Liguori



IL SEGRETARIO COMUNALE  
dott.ssa Francesca Faracchio



*Francesca Faracchio*

Il Presente atto viene pubblicato nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32 comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69), per rimanervi 15 giorni consecutivi.

Dalla Residenza Comunale, li 25.07.2018

Il Segretario Comunale  
dott.ssa Francesca Faracchio



*Francesca Faracchio*

Il presente atto è divenuto esecutivo:

- oggi perché dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.
- in data \_\_\_\_\_, essendo trascorsi dieci giorni dalla data di inizio pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. n. 267/2000.

Dalla Residenza Comunale, li 25.07.2018

Il Segretario Comunale  
dott.ssa Francesca Faracchio



*Francesca Faracchio*