



COMUNE DI PISCIOTTA

Provincia di Salerno

COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Num. 27

OGGETTO: Integrazione e rettifica in autotutela della deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 30.10.2020.

L'anno **DUEMILAVENTI** il giorno **UNDICI** del mese di **NOVEMBRE** alle ore **10,00** nella sala delle adunanze consiliari.

Previa l'osservanza delle formalità prescritte dalla vigente normativa, sono stati convocati in sessione ordinaria in seduta pubblica in prima convocazione i componenti del Consiglio Comunale

Risultano presenti all'appello:

1	ETTORE LIGUORI	P
2	SERGIO DI BLASI	P
3	ANTONIO GRECO	P
4	NATALINA FEDULLO	P
5	MARGHERITA CAMMARANO	P
6	ENRICO D'ALESSANDRO	A
7	GIOVANNI GRECO	P
8	PAOLA CAPPUCCIO	P
9	ANIELLO MARSICANO	P
10	CARMELO MAUTONE	A
11	ANTONIO FEDULLO	P

Consiglieri presenti n. 9

Consiglieri assenti n. 2

Partecipa il Segretario Comunale, dott.ssa Francesca Faracchio, con funzioni di verbalizzazione.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sindaco On. ETTORE LIGUORI nella sua qualità di Presidente assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento sopra indicato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista e richiamata la proposta di deliberazione allegata al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;

Udita la relazione illustrativa della proposta da parte dell'Assessore al bilancio dott. Sergio Di Blasi;

Preso atto che sono stati acquisiti i pareri favorevoli del Responsabile del servizio finanziario, in ordine alla regolarità tecnica e contabile della proposta, espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto lo Statuto Comunale;

Con n. 7 voti favorevoli e n. 2 astenuti (Aniello Marsicano e Antonio Fedullo), espressi nei modi e nelle forme di legge dai Consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

Di **approvare** la proposta allegata al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale e, per l'effetto:

- Di **rettificare** la deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 30.10.2020 nella parte in cui prevede, per mero errore materiale, quale aliquota IMU per l'anno 2020, il 10 per cento in luogo dello 0,10 per cento;
- Di **dare atto**, pertanto, che l'aliquota IMU per l'anno 2020 è pari allo 0,10 per cento;
- Di **integrare** la deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 30.10.2020 con le seguenti disposizioni:
 - a. l'aliquota IMU per l'abitazione principale inclusa nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e per le relative pertinenze è pari allo 0,5 per cento;
 - b. l'aliquota di base per i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'articolo 9, comma 3-bis, del decreto-legge 30 dicembre 1993, n. 557, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 1994, n. 133, è pari allo 0,1 per cento;
 - c. fino all'anno 2021, l'aliquota di base per i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati, è pari allo 0,1 per cento. I comuni possono aumentarla fino allo 0,25 per cento o diminuirla fino all'azzeramento. A decorrere dal 1° gennaio 2022, i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, finché permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati, sono esenti dall'IMU;

Di **dichiarare**, con separata ed analoga votazione, la deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.



COMUNE di PISCIOTTA
(Provincia di Salerno)

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Oggetto: Integrazione e rettifica in autotutela della deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 30.10.2020

L'ASSESSORE AL BILANCIO

Richiamata la deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 30.10.2020 che stabiliva l'aliquota della nuova IMU adottata dal Comune di Pisciotta;

Considerato che per mero errore materiale è stata indicata come aliquota il 10 per cento in luogo di 0,10 per cento;

Ritenuto, pertanto di rettificare la suddetta deliberazione di Consiglio Comunale stabilendo quale aliquota IMU per l'anno 2020 lo 0,10 per cento;

Considerato che il comma 748 della Legge n. 160 del 2019 fissa l'aliquota di base per l'abitazione principale, inclusa nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e per le relative pertinenze nella misura dello 0,5 per cento, con possibilità per il Comune di aumentarla di 0,1 punti percentuali o diminuirla fino all'azzeramento, mediante apposita deliberazione del Consiglio Comunale;

Ritenuto di integrare in autotutela la deliberazione sopra indicata con l'espressa previsione di cui al comma 750 che fissa l'aliquota di base per i fabbricati rurali ad uso strumentale, di cui all'articolo 9, comma 3-bis, del decreto-legge 30 dicembre 1993, n. 557, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 1994, n. 133, pari allo 0,1 per cento con la possibilità per i Comuni di ridurla fino all'azzeramento;

Ritenuto, inoltre, di integrare in autotutela la deliberazione sopra indicata con l'espressa previsione del comma 751 che fissa, fino all'anno 2021, l'aliquota di base per i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati, l'aliquota pari allo 0,1 per cento. I Comuni possono aumentarla fino allo 0,25 per cento o diminuirla fino all'azzeramento. A decorrere dal 1° gennaio 2022, i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, finché permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati, sono esenti dall'IMU;

Acquisiti i pareri di regolarità tecnica e contabile della presente proposta da parte del Responsabile del Servizio finanziario ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. n. 267/2000;

Visto il D.Lgs. 267/2000;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011;

Visto il D.Lgs. n. 126/2014;

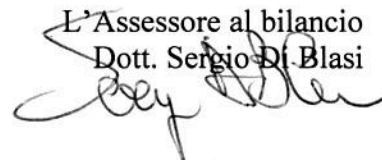
Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità;

Visto il vigente Statuto comunale,

PROPONE AL CONSIGLIO COMUNALE DI DELIBERARE

1. Di **approvare** la precedente premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del deliberato, nonché motivazione di fatto e di diritto della presente proposta di deliberazione;
2. Di **rettificare** la deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 30.10.2020 nella parte in cui prevede, per mero errore materiale, quale aliquota IMU per l'anno 2020, il 10 per cento in luogo dello 0,10 per cento;
3. Di **dare atto**, pertanto, che l'aliquota IMU per l'anno 2020 è pari allo 0,10 per cento;
4. Di **integrare** la deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 30.10.2020 con le seguenti disposizioni:
 - a. l'aliquota IMU per l'abitazione principale inclusa nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e per le relative pertinenze è pari allo 0,5 per cento;
 - b. l'aliquota di base per i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'articolo 9, comma 3-bis, del decreto-legge 30 dicembre 1993, n. 557, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 1994, n. 133, è pari allo 0,1 per cento;
 - c. fino all'anno 2021, l'aliquota di base per i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati, è pari allo 0,1 per cento. I comuni possono aumentarla fino allo 0,25 per cento o diminuirla fino all'azzeramento. A decorrere dal 1° gennaio 2022, i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, finché permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati, sono esenti dall'IMU;
5. Di **dare atto** che la presente deliberazione entra in vigore, ai sensi dell'art. 53, comma 16, legge n. 388 del 2000, il 1° gennaio 2020.

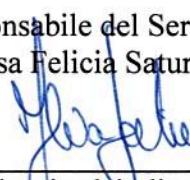
L'Assessore al bilancio
Dott. Sergio Di Blasi



PARERI PREVENTIVI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa (art. 49 e art. 147/bis del decreto legislativo n. 267/2000): **FAVOREVOLE**

il Responsabile del Servizio
dott.ssa Felicia Saturno



Parere di regolarità contabile inerente la verifica degli effetti diretti ed indiretti sulla situazione economica finanziaria e patrimoniale dell'Ente (art. 49 del decreto legislativo n. 267/2000): **FAVOREVOLE**

il Responsabile del Servizio
dott.ssa Felicia Saturno



Il presente verbale viene così sottoscritto



IL SINDACO PRESIDENTE
on. Ettore Liguori



IL SEGRETARIO COMUNALE
dott.ssa Francesca Faracchio

Il Presente atto viene pubblicato nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32 comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69), per rimanervi 15 giorni consecutivi.

Dalla Residenza Comunale, li 02.12.2020



Il Segretario Comunale
dott.ssa Francesca Faracchio

Il presente atto è divenuto esecutivo:

- ☒ In data 11.11.2020 perché dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.
- ☐ in data _____, essendo trascorsi dieci giorni dalla data di inizio pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. n. 267/2000.

Dalla Residenza Comunale, li 02.12.2020



Il Segretario Comunale
dott.ssa Francesca Faracchio